

ОТЧЕТ

о работе административно - хозяйственной службы за 2017 год

Деятельность административно-хозяйственной службы направлена на обслуживание и содержание зданий и сооружений университета, создание необходимых условий для работы коллектива и обучения студентов.

Конкретно по видам работ:

1. Коммунальные услуги

В течение года выполнялось текущее обслуживание всех инженерных систем университета, выполнены мероприятия по подготовке сетей и систем к отопительному сезону:

- гидравлические испытания наружных тепловых сетей;
- промывка систем отопления до полного осветления;
- прочистка системы канализации;
- ревизия и госповерка приборов учета;
- ревизия электрооборудования: ВРУ, силовые и осветительные щиты, вентиляционное оборудование.

Выполнение перечисленных мероприятий позволило исключить возникновение серьезных аварийных ситуаций, а также добиться снижения расхода по электро и теплоснабжению.

Сравнительный анализ расхода теплоэнергии и холодной воды.

Таблица № 1

Год	Теплопотребление	Холодное водопотребление	Канализация
2016	29 810,4935 Т 11 244,5817 Гкал	61 081 куб. м	90 363 куб. м
2017	28355,9849 Т 11 499,9578 Гкал	56 333 куб. м	83 512 куб. м
Сравнение: (-) снижение (+) повышение	-1 454,51 Т + 255,3761 Гкал	- 4 748 куб. м	- 6 851 куб. м

Расход по электроэнергии:

в **2016** году - 2 444 135,00 кВт
в **2017** году - 2 540 228,00 кВт

Повышение по потреблению электроэнергии + 96 093,00 кВт

Расходы по коммунальным услугам

Таблица № 2

Наименование		Бюджет	Внебюджет
223/1	ООО «Иркутская энергосбытовая компания» Братское отделение (тепло)	3 370 436,80	7 041 062,06
	Итого:	10 411 498,86	
223/2	ООО «Иркутская энергосбытовая компания» Братское отделение (электроэнергия)	2 275 905,67	4 833 826,25
	Итого:	7 109 731,92	
223/3	МП «Дирекция городской инфраструктуры» (водоснабжение и водоотведение)	678 790,49	1 634 763,07
	ИТОГО:	2 313 553,56	
ВСЕГО ЗА 2017:		19 834 784,34	

2. Расходы на техническое обслуживание (ст. 225 и ст. 226)

Таблица № 3

№ п/п	Наименование работ	Сумма по договору
1	Оказание услуг на текущее обслуживание узла учета тепловой энергии и теплоносителя. Здание филиала г. Усть-Илимск.	20 400,00
2	Оказание услуг по техническому обслуживанию инженерных сетей и оборудования. Здание филиала г. Усть-Илимск.	79 800,00
3	Оказание услуг по техническому обслуживанию и ремонту полиграфического оборудования для нужд ФГБОУ ВО «БрГУ»	186 000,00
4	Оказание услуг на проведение санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий. Дератизация, дезинсекция.	164 880,00
5	Оказание услуг по техническому обслуживанию и ремонту автомобилей отечественного производства	200 000,00
6	Оказание услуг по техническому обслуживанию торгово-технологического оборудования (санаторий-профилакторий)	57 900,00

7	Оказание услуг по техническому обслуживанию медицинской техники (санаторий-профилакторий).	104 819,40
8	Оказание услуг по техническому обслуживанию холодильного и производственного оборудования (столовой).	48 000,00
9	Оказание услуг по техническому обслуживанию и ремонту приборов учета тепловой энергии и теплоносителя для нужд университета	197 000,00
10	Оказание услуг по техническому обслуживанию автотранспорта Тойота Прадо и Тойота Камри.	100 000,00
11	Оказание услуг по техническому обслуживанию контрольно-кассовой техники.	46 880,00
12	Оказание услуг по уборке талых вод в книгохранилище учебного корпуса №1.	35 000,00
13	Оказание услуг по размещению (захоронению) отходов производства и потребления IV – V класса опасности	75 974,64
14	Оказание услуг по техническому обслуживанию и ремонту климатического оборудования.	146 160,00
15	Оказание услуг по стирке и дезобработке белья.	541 800,00
16	Оказание услуг камерной дезинфекционной обработке мягкого инвентаря	40 400,00
17	Оказание услуг по обеспечению единства измерений.	400 000,00
18	Оказание услуг по техническому обслуживанию и ремонту электроустановок. ТП - 685, ТП - 688, КЛ - 10 кВт.	297 217,68
ИТОГО:		2 742 231,72

Таблица № 4

№ п/п	Наименование работ	Сумма по договору
1.	Оказание услуг по информационному обеспечению специализированной информацией в области гидрометеорологии	12 945,78
2.	Оказание услуг по контролю за качеством полуфабрикатов и готовой продукции (столовой и санатории-профилактории).	32 500,00

3.	Оказание услуг по исследованию пищевых продуктов на микробиологические показатели (санаторий - профилакторий, столовая)	63 515,38
4.	Оказание услуг по гигиеническому воспитанию и обучению сотрудников (санаторий-профилакторий)	2 268,01
5.	Оказание услуг по исследованию физических факторов и радиационного контроля	4 228,47
6.	Оказание услуг по автострахованию транспорта университета	49 346,32
7.	Оказание услуг по страхованию имущества арендованного корпуса №4	6 846,21
8.	Оказание услуг по проведению работ по инспекционному контролю за сертифицированными услугами питания	30 080,00
9.	Оказание услуг по определению величины арендной платы	12 400,00
10.	Оказание услуг по проверке исправности пожарных гидрантов	919,64
11.	Оказание услуг по возмездному оказанию предрейсовых и послерейсовых медицинских осмотров (освидетельствование) водителей транспортных средств	22 550,00
12.	Оказание услуг по предэкзаменационной подготовке электротехнического персонала	8 590,00
13.	Оказание услуг по выполнению кадастровых работ	4 360,00
ИТОГО:		250 549,81

3. Противопожарные и антитеррористические мероприятия

В 2017 г. были выполнены основные мероприятия по устранению предписаний отдела государственного пожарного надзора и антитеррористические мероприятия по защищенности объектов университета, а именно:

Таблица № 5

№ п/п	Наименование работ	Сумма по договору
1.	Оказание услуг по техническому обслуживанию тревожной сигнализации.	9 197,40
2.	Оказание услуг по техническому обслуживанию охранной сигнализации.	7 200,00
3.	Оказание услуг по комплексному техническому обслуживанию и ремонту систем безопасности.	548 000,04
4.	Оказание охранных услуг с применение технических средств (университет)	272 220,00
5.	Оказание охранных услуг с применение технических средств (педколледж)	26 700,00
6.	Оказание услуг на техническое обслуживание систем видеонаблюдения здания филиала г. Усть-Илимск.	18 672,00
7.	Оказание услуг по охране объектов университета и БЦБК	13 199 573,00
8.	Оказание услуг по техническому обслуживанию объектового базового прибора с выводом сигнала о срабатывании на пульт пожарной охраны.	132 300,00
9.	Оказание услуг по монтажу охранной сигнализации с подключением на пульт центрального наблюдения.	93 825,19
ИТОГО:		14 307 687,63

4. Капитальный ремонт (ст. 225)

Внебюджет

Таблица № 6

№ п/п	Наименование работ	Сумма по договору
1.	Выполнение работ по очистке кровель от снега	72 858,95
2.	Выполнение работ по замене и установке противопожарных дверей в здании БЦБК	44 000,00
3.	Выполнение работ по текущему ремонту в кабинете № 112 и душевая секции № 310 санатория-профилактория ФГБОУ ВО «БрГУ»	145 917,00
4.	Выполнение работ по текущему ремонту в кабинете № 111 санатория-профилактория ФГБОУ ВО «БрГУ»	138 846,00

5.	Выполнение работ по замене системы видеонаблюдения в корпусе строительного факультета (№3)	72 184,69
ИТОГО:		473 806,64

5. Приобретение оборудования и техники (ст.310).

Таблица №7

№ п/п	Наименование работ	Сумма по договору
1	Поставка контрольно-кассовой техники для нужд Сервис-Центра университета	96 400,00
2	Поставка контрольно-кассовой техники для нужд столовой университета	151 200,00
3	Поставка контрольно-кассовой техники для нужд управления бухгалтерского учета и финансового контроля университета	51 700,00
4	Поставка кондиционера воздуха	128 000,00
5	Поставка оборудования и расходных материалов для системы видеонаблюдения	82 249,12
ИТОГО:		509 549,12

Силами РСУ выполнен текущий ремонт на объектах университета:

Общежитие №1: секции №210, №420, №421.

Общежитие №3: секции №119, №120, №123, №202, №302, №321.

Общежитие №4: секции №119, №201, №204, №205, №212, №304, №321,, №411.

Общежитие №4: санузлы в секциях №305, №405, №505.

Корпус №2: Аудитория №2419.

6. Оплата студентами очной, заочной формы обучения и сотрудниками университета за проживание в студенческих общежитиях.

Таблица № 8

1.	Студенты очной формы обучения	2 597363,16
2.	Студенты заочной формы обучения	2815667,42
3.	Квартплата сотрудниками	362719,65
ИТОГО:		5775750,23

В 2017 году без оплаты в общежитии № 1 проживало 105 человек (в количестве дней 251) - 198 500,00 руб.

7. Клининговые услуги

Таблица № 9

Расходы, связанные с уборкой помещений и территории университета	7 779 600,00
---	---------------------

8. Приобретение материалов, техники для обеспечения жизнедеятельности университета (ст. 340).

Таблица №10

№ п/п	Наименование работ	Сумма по договору
1	Поставка нефтепродуктов для нужд университета	1 192 016,90
2	Поставка бумаги для нужд университета	94 600,00
3	Поставка одноразовой посуды для нужд столовой	185 853,00
4	Поставка электротоваров для нужд университета	169 555,41
5	Поставка бесконтактных карт доступа	43 820,00
6	Поставка запасных частей для системы видеонаблюдения	35 700,00
7	Поставка мебели	43 535,00
8	Спецодежда	25 715,00
9	Канцелярские товары	52 009,20
10	Поставка хозяйственных товаров	71 338,00
11	Поставка строительных материалов	196 228,00

12	Сантехнические материалы	121 390,00
13	Мягкий инвентарь	349 470,00
14	Полиграфические услуги	91 000,00
ИТОГО:		2672230,51

Расходы – **48 768 939,77** рублей

Доходы – **5 775 750,23** рублей

Проректор по административно-
хозяйственной работе и ремонту

В. А. Князев