Приложение № 3

**ПРОЕКТ ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВОГО ДОГОВОРА**

на оказание услуг по техническому обслуживанию и ремонту объектового базового  
прибора АПС дублирующего вывод сигнала о пожаре на пульт пожарной охраны

г. Братск «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 г.

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Братский государственный университет» (ФГБОУ ВО «БрГУ»), именуемый далее «Заказчик», в лице ректора Ситова Ильи Сергеевича, действующего на основании Устава ФГБОУ ВО «БрГУ», с одной стороны,

и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_),** в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, лицензии № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», вместе именуемые «Стороны»,

# на основании результатов проведения открытого запроса котировок в электронной форме № 14-ЗК от «24» января 2020 г., зафиксированных протоколом подведения итогов № \_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.,

# заключили настоящий Гражданско-правовой договор (далее – договор) о нижеследующем:

1. Определения и понятия

1.1. «ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА» - совокупность работ и услуг, выполняемых Сторонами для обеспечения безопасности на Объекте.

1.2. «ОБЪЕКТ»: Здание, сооружение, помещение, имеющее автоматическую систему пожарной сигнализации, подлежащую мониторингу со стороны Исполнителя и техническому обслуживанию со стороны Заказчика.

1.3. «Автоматическая Система пожарной сигнализации (АСПС)» - комплекс пожарной сигнализации, предназначенный для своевременного обнаружения пожара, обработки, передачи в заданном виде извещения о пожаре, специальной информации и (или) выдачи команд на включение автоматических установок пожаротушения, исполнительных установок систем противодымной защиты, других устройств противопожарной защиты, а также своевременного оповещения о возникшем возгорании.

1.4. «ПУЛЬТ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОГО НАБЛЮДЕНИЯ (ПЦН)» - круглосуточная служба, осуществляющая в реальном времени наблюдение и сбор информации о срабатывании автоматических систем охранно-пожарной сигнализаций на удаленных Объектах.

1.5. «ОБЪЕКТОВЫЙ БАЗОВЫЙ ПРИБОР» - устройство для осуществления мониторинга и передачи сигнала о срабатывании АСПС на пульт ЦППС (Центральный пункт противопожарной связи) ФГКУ «8 ОФПС по Иркутской области» с последующим выводом на пульт единой диспетчерской службы пожарной охраны ВДПО.

1.6. «Мониторинг» - дистанционное (удаленное) наблюдение за состоянием автоматической системы пожарной сигнализации, установленной на Объекте.

1.7. «ДЕЖУРНЫЙ ПЦН» - сотрудник Исполнителя, осуществляющий в соответствии с графиком дежурств наблюдение и сбор информации с ПЦН для принятия в соответствии с должностной инструкцией решения об устранении (ликвидации) чрезвычайной ситуации на Объекте.

1.8. «Техническое обслуживание (ТО)» - комплекс организационно-технических мероприятий планово-предупредительного характера по поддержанию технических средств в состоянии, соответствующем требованиям технической документации в течение срока эксплуатации.

1. **Предмет договора**

2.1.Исполнитель принимает на себя обязательства по оказанию услуг по техническому обслуживанию объектового базового прибора и мониторинга сигналов, поступающих с Объекта Заказчика о состоянии АСПС в целях оперативного реагирования на сигналы о возгорании (пожаре) в помещениях Заказчика, согласно Спецификации (Приложение № 1), а Заказчик обязуется принять и оплатить услуги в порядке и на условиях, определенных настоящим Договором.

Содержание и объем работы: ТО – проводится с целью поддержания работоспособного состояния устройств, в процессе их эксплуатации путем периодического проведения работ по профилактике и контролю их технического состояния и устранению характерных неисправностей, определенных эксплуатационной документацией и типовыми технологическими процессами ТО.

2.2. Место оказания услуг: Иркутская область, г. Братск, объекты ФГБОУ ВО «БрГУ», на которых установлено оборудование, подлежащее техническому обслуживанию. Номера и адреса помещений указаны в Приложении № 2, являющемся неотъемлемой частью настоящего договора.

2.3. Сроки оказания услуг: **с даты заключения настоящего договора по «31» декабря 2020 г.**

2.4. Сигнал пожарной тревоги с объектового прибора передается на пульт ЦППС ФГКУ «8 ОФПС по Иркутской области», расположенный по адресу г. Братск, ул. Обручева, 45, с последующим выводом на пульт единой диспетчерской службы пожарной охраны ВДПО, расположенной по адресу: г. Иркутск, ул. Марата, 10. Местонахождение единой диспетчерской службы пожарной охраны ВДПО может быть изменено Исполнителем в одностороннем порядке.

1. **Обязанности сторон**

**3.1. Исполнитель обязан**:

3.1.1. С надлежащим качеством оказывать услуги, перечисленные в п. 2.1. настоящего договора в течение срока действия оказания услуг, установленного пунктом 2.3.

3.1.2. Техническое обслуживание выполнять в соответствии графика, установленного Приложением № 3, являющимся неотъемлемой частью настоящего договора.

3.1.3. Проводить техническое обслуживание 1 (один) раз в месяц с 10 (десятого) по 20 (двадцатое) число;

3.1.4. Осуществлять сдачу оказанных услуг в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим договором;

3.1.5. Осуществлять эксплуатационное обслуживание и текущий ремонт объектового базового прибора, передающего сигнал о срабатывании АСПС;

3.1.6. Осуществлять ведение журнала проверки объектового базового прибора;

3.1.7. Уведомлять Заказчика о возникающей необходимости замены запасных частей и выполнения ремонта, в целях обеспечения безаварийной работы оборудования;

3.1.8. Выполнять заявки на устранение неисправностей оборудования в течение 72 (семидесяти двух) часов с момента их поступления.

3.1.9. Обеспечивать мониторинг поступающих с объектового прибора сигналов пожарной тревоги с целью оперативного реагирования единой диспетчерской службы пожарной охраны ВДПО;

3.1.10. При получении с объектового прибора сигнала «Пожар» согласно инструкции ГУ МЧС по Иркутской области передать сигнал о пожаре в диспетчерскую службу ЦППС ФГКУ «8 отряд ФПС по Иркутской области» для направления на Объект сил и средств пожарного расчета согласно расписанию выезда;

3.1.11. Оказывать услуги по техническому обслуживанию обученными и квалифицированными специалистами;

3.1.12. Оказывать услуги в соответствии требований охраны труда, правил пожарной безопасности, правил техники безопасности и других нормативных актов РФ.

3.1.13. Обеспечить своих работников служебными документами (удостоверениями) для предъявления их «Заказчику».

**3.2. Заказчик обязан:**

3.2.1. Определить ответственных лиц за содержание и организацию эксплуатации АСПС и объектового прибора. Осуществлять содержание и эксплуатацию объектового прибора.

3.2.2. Обеспечивать своевременный доступ персонала Исполнителя или уполномоченных им лиц к объектовому базовому прибору для проведения работ по эксплуатационно-техническому обслуживанию и ремонту.

3.2.3. Своевременно информировать Исполнителя обо всех случаях отказов, срабатываний, повреждений оборудования. Не допускать для ремонта объектового базового прибора представителей посторонних организаций и частных лиц, не относящихся к персоналу Исполнителя или уполномоченным им лиц.

3.2.4. Обеспечивать работу систем автоматической пожарной сигнализации и оповещения о пожаре на объекте собственными силами или силами третьих лиц, включающую в себя комплекс организационно-технических мероприятий планово-предупредительного характера по поддержанию технических средств сигнализации в состоянии, соответствующем требованиям технической документации в течение срока эксплуатации.

3.2.5. Ежемесячно осуществлять приемку оказанных услуг в порядке и на условиях настоящего Договора.

3.2.6. Предоставить информацию и документы, необходимые для формирования паспорта объекта, включающие в себя:

- информацию о системе пожарной безопасности на объекте: копию исполнительной схемы пожарной сигнализации с расшлейфовкой или копию проекта пожарной сигнализации.

1. **Технические условия**

4.1. Оказание услуг по техническому обслуживанию объектового базового прибора и выводу сигналов объектового базового прибора и мониторингу АСПС, поименованных в п. 2.1. настоящего договора, Исполнителем осуществляется по инструкции, являющейся неотъемлемым приложением к настоящему договору (Приложение №4), при условии наличия на объекте Заказчика:

4.1.1. Технически исправной АСПС и объектовых базовых приборов, передающих сигнал о срабатывании АСПС.

4.1.2. Договорных обязательств с Исполнителем либо третьими лицами, осуществляющими комплекс организационно-технических мероприятий планово-предупредительного характера по поддержанию технических средств АСПС в состоянии, соответствующем требованиям технической документации в течение срока эксплуатации, включающих в себя производство технического обслуживания автоматической пожарной сигнализации в соответствии с руководящими документами.

1. **Порядок сдачи-приемки оказанных услуг**

5.1. Для сдачи-приемки услуг устанавливается отчетный период, равный календарному месяцу;

5.2. Исполнитель предоставляет Заказчику Акты сдачи-приемки оказанных услуг до 5 (пятого) числа месяца, следующего за отчетным периодом;

5.3. Уполномоченный представитель Заказчика производит сверку объемов оказанных услуг, проверяет наличие замечаний к Исполнителю, после чего Стороны заполняют «Журнал регистрации работ по ТО» в установленном порядке и заверяют записи своими подписями;

5.4. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения Акта сдачи-приемки оказанных услуг, проверяет наличие замечаний к Исполнителю.

5.5. Услуги за период (месяц) считаются принятыми с момента подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки оказанных услуг.

5.6. Приемка на ТО вновь смонтированного оборудования (если монтаж производился не Исполнителем), осуществляется по акту осмотра оборудования, на основании которого может быть откорректирована стоимость ТО и при необходимости уточнен порядок оплаты.

1. **Порядок расчетов**

6.1. Цена договора составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей** *(сумма прописью)* из расчета **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей** (*сумма прописью*) за отчетный период (отчетный период – 1 (*один*) календарный месяц), в том числе НДС (\_\_%), что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (сумма прописью).

6.2. Цена договора включает в себя все расходы «Исполнителя» связанные с оказанием услуг, указанных в п. 2.1 настоящего договора, в том числе транспортные расходы, налоги (в том числе НДС), пошлины, другие обязательные сборы и платежи.

6.3. Оплата производится в течение 30 (*тридцати*) календарных дней с момента подписания акта сдачи-приемки фактически оказанных услуг за отчетный период.

6.4. Основанием для оплаты является подписанный «Сторонами» оригиналы счета, счет-фактуры, акта сдачи-приемки оказанных услуг.

* 1. Перечисление денежных средств производится платежным поручением «Заказчика» на расчетный счет «Исполнителя».
  2. Цена договора является твердой и определяется на весь срок исполнения договора, за исключением случаев, предусмотренных Положением о закупке ФГБОУ ВО «БрГУ».
  3. Источник финансирования: **внебюджетные средства ФГБОУ ВО «БрГУ».**

1. **Ответственность сторон**

7.1. Все споры и разногласия, возникающие при исполнении настоящего Договора, решаются сторонами путем переговоров на условиях взаимной заинтересованности и уважения. В случае невозможности их урегулирования они подлежат разрешению в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации Стороны договора несут ответственность по своим обязательствам, предусмотренным настоящим договором, в соответствии с действующим законодательством РФ.

7.2. Ответственность наступает в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения обязательств сторонами.

7.3. В случае нарушения Заказчиком обязательства, установленного п. 4.1.2 настоящего Договора, Исполнитель в одностороннем порядке путем уведомления Заказчика в письменной форме, снимает с себя обязательства, установленные настоящим договором.

7.4. В соответствии с п. 3 ст. 401 Гражданского кодекса РФ стороны освобождаются от ответственности и от полного или частичного исполнения своих обязательств по настоящему Договору в случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся: стихийные бедствия (пожар, наводнение и пр.), правительственные постановления и другие события, находящиеся вне разумного контроля сторон и препятствующие выполнению сторонами своих обязательств.

7.5. В случае нарушения Заказчиком сроков оплаты текущих платежей, он уплачивает Исполнителю пеню в размере 1/300 ключевой ставки Центрального банка РФ от подлежащей к оплате суммы за каждый календарный день просрочки.

7.6. Оплата пени не освобождает Стороны от выполнения обязательств по Договору.

7.7. За ложный выезд пожарного расчета на ложный сигнал о пожарной тревоге, поступивший на ПЦН пожарной охраны ВДПО, в том числе, вызванный неисправностью системы автоматической пожарной сигнализации, Заказчик уплачивает Исполнителю штрафные санкции (пеню) в размере 1000 рублей за каждый ложный выезд пожарного расчета. Основанием для предъявления счета на оплату штрафных санкций является акт представителя Исполнителя, составленный в одностороннем порядке.

1. **Порядок разрешения споров**

8.1. Для разрешения споров, связанных с нарушением Сторонами своих обязательств по настоящему договору либо иным образом вытекающих из договора, применяется обязательный досудебный (претензионный) порядок разрешения споров. Сторона, права которой нарушены, до обращения в суд обязана предъявить другой стороне письменную претензию с изложением своих требований. При необходимости к претензии прилагаются документы, подтверждающие выявленные нарушения, и документы, удостоверяющие полномочия представителя Стороны – отправителя претензии. Срок рассмотрения претензии – 30 (тридцать) календарных дней со дня ее получения.

8.2. Претензии и иные юридически значимые сообщения могут быть направлены Сторонами друг другу одним из нижеперечисленных способов:

- заказным письмом с уведомлением о вручении;

- курьерской доставкой. В этом случае факт получения претензии или иных юридически значимых сообщений должен подтверждать распиской Стороны в ее получении. Расписка должна содержать наименование документа, дату его получения, а так же фамилию, инициалы, должность и подпись лица, получившее данный документ.

- Письмом на электронный почтовый ящик (e-mail) – при этом подтверждением такого направления является сохраненная отправившей стороной в ее электронном почтовом ящике скан-копия претензии в формате PDF, JPEG, TIFF, а так же распечатанная бумажная версия отправленного сообщения – такое письмо считается полученным адресатом на следующий календарный день после его отправки.

- Передача лично Стороне или его уполномоченному представителю (полномочия основаны на доверенности) под роспись либо по передаточному акту.

8.3.Претензия влечет гражданско-правовые последствия для Стороны, которой она направлена (далее - адресат), с момента доставки претензии указанной Стороне или представителю (полномочия основаны на доверенности). Такие последствия возникают и в случае, когда претензия не была вручена адресату по зависящим от него обстоятельствам.

8.4. Претензия считается доставленной, если она:

- поступила адресату, но по обстоятельствам, зависящим от него, не была вручена или адресат не ознакомился с ней.

- доставлена по адресу, указанному в ЕГРЮЛ или указанному в договоре, даже если последний не находится по такому адресу.

8.5. В случае не урегулирования разногласий в претензионном порядке, а так же в случае неполучения ответа на претензию в течение срока, указанного в п. 8.1. договора, спор передается в арбитражный суд по месту нахождения ответчика в соответствии с действующим законодательством (либо в арбитражный суд Иркутской области).

8.6. Стороны признают юридическую силу за юридически значимыми сообщениями, полученными путем обмена скан-копиями по электронной почте, а так же равенство юридической силы таких сообщений с оригиналами документов, оформленных на бумажных носителях.

8.7. Стороны допускают представление скан-копий документов и иных юридически значимых сообщений, направленных и полученных в рамках настоящего договора по электронной почте, в качестве доказательств при разрешении споров.

8.8. Стороны резюмируют, что адреса электронной почты указанные в реквизитах сторон в договоре являются надлежащими для обмена юридически значимыми сообщениями, претензиями и именно сторона, с чьего электронного почтового ящика направленно сообщение, его направила.

1. **Срок действия договора**

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до «31» января 2021 г.

1. **Заключительные положения**

10.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами. Приложения к настоящему Договору составляют его неотъемлемую часть.

10.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из Сторон находится один экземпляр настоящего Договора. Неотъемлемым приложением настоящего Договора является:

* Приложение № 1 – Спецификация оборудования;
* Приложение № 2 – Перечень оборудования, подлежащего техническому обслуживанию;
* Приложение № 3 – Перечень и график необходимых работ по техническому обслуживанию;
* Приложение № 4 – Инструкция диспетчера пункта пожарной охраны по взаимодействию с ответственными лицами на обслуживаемом объекте (***предоставляется Исполнителем***);

**11. Адреса и подписи Сторон**

11.1. Заказчик: 11.2. Исполнитель:

|  |  |
| --- | --- |
| **ФГБОУ ВО «БрГУ»:** |  |
| 665709, Иркутская обл., г. Братск, ул. Макаренко, 40  Контактное лицо: Хохлова Вера Васильевна  Тел.: +7 (3953) \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| ИНН 3805100148 КПП 380501001  **Банковские реквизиты:** |  |
| УФК по Иркутской области (ФГБОУ ВО «БрГУ»  л/с 20346X40150)  БИК 042520001  Отделение Иркутск г. Иркутск  Р/с 40501810000002000001  КБК (Внебюджет) 00000000000000000130 |  |
| Ректор ФГБОУ ВО «БрГУ» |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.С. Ситов |  |
| «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 г. |  |

М.П.

Приложение № 1 к договору № \_\_\_\_\_  
от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.

**СПЕЦИФИКАЦИЯ**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **п/п** | **Вид услуг** | **Период** | **Кол-во объек- тов, шт.** | **Стоимость технического обслуживания 1 (одного) объекта, рублей, с НДС \_\_\_%** | **Стоимость, рублей, с НДС \_\_\_%** |
| 1 | Техническое обслуживание объектового базового прибора и мониторинг сигнала пожарной сигнализации 1 объект, указанный в п. 2.2. договора | Февраль | 7 |  |  |
| 2 | Техническое обслуживание объектового базового прибора и мониторинг сигнала пожарной сигнализации 1 объект, указанный в п. 2.2. договора | Март | 7 |  |  |
| 3 | Техническое обслуживание объектового базового прибора и мониторинг сигнала пожарной сигнализации 1 объект, указанный в п. 2.2. договора | Апрель | 7 |  |  |
| 4 | Техническое обслуживание объектового базового прибора и мониторинг сигнала пожарной сигнализации 1 объект, указанный в п. 2.2. договора | Май | 7 |  |  |
| 5 | Техническое обслуживание объектового базового прибора и мониторинг сигнала пожарной сигнализации 1 объект, указанный в п. 2.2. договора | Июнь | 7 |  |  |
| 6 | Техническое обслуживание объектового базового прибора и мониторинг сигнала пожарной сигнализации 1 объект, указанный в п. 2.2. договора | Июль | 7 |  |  |
| 7 | Техническое обслуживание объектового базового прибора и мониторинг сигнала пожарной сигнализации 1 объект, указанный в п. 2.2. договора | Август | 7 |  |  |
| 8 | Техническое обслуживание объектового базового прибора и мониторинг сигнала пожарной сигнализации 1 объект, указанный в п. 2.2. договора | Сентябрь | 7 |  |  |
| 9 | Техническое обслуживание объектового базового прибора и мониторинг сигнала пожарной сигнализации 1 объект, указанный в п. 2.2. договора | Октябрь | 7 |  |  |
| 10 | Техническое обслуживание объектового базового прибора и мониторинг сигнала пожарной сигнализации 1 объект, указанный в п. 2.2. договора | Ноябрь | 7 |  |  |
| 11 | Техническое обслуживание объектового базового прибора и мониторинг сигнала пожарной сигнализации 1 объект, указанный в п. 2.2. договора | Декабрь | 7 |  |  |
| **ИТОГО** | | | **7** |  |  |
| **В том числе НДС (\_\_\_%)** | | | | |  |

|  |  |
| --- | --- |
| От «Заказчика»:  Ректор ФГБОУ ВО «БрГУ»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.С. Ситов  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.  М.П. | От «Исполнителя»: |

Приложение № 2 к договору № \_\_\_\_\_  
от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.

**Перечень оборудования, подлежащего техническому обслуживанию**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Место нахождение объекта | Наименование оборудования | Количество, шт. |
| 1 | Учебно-лабораторный  корпус №1 | 665709, Иркутская обл., г. Братск, жилой район Энергетик, ул. Макаренко, 40, стр. 1 | Контроллер «Мираж-GSM-M8-03» | 1 |
| 2 | Учебный корпус общетехнического института (№2) | 665709, Иркутская обл., г. Братск, жилой район Энергетик, ул. Макаренко, 40, стр. 2 | Контроллер «Мираж-GSM-M8-03» | 1 |
| 3 | Корпус строительного факультета с блоком испытания конструкций (№3) | 665709, Иркутская обл., г. Братск, жилой район Энергетик, ул. Погодаева, 5 | Контроллер «Мираж-GSM-M8-03» | 1 |
| 4 | Общежитие № 1 | 665709, Иркутская обл., г. Братск, жилой район Энергетик, ул. Студенческая, 8, стр. № 426 | Контроллер «Мираж-GSM-M8-03» | 1 |
| 5 | Общежитие № 3 | 665709, Иркутская обл., г. Братск, жилой район Энергетик, ул. Солнечная, 17, стр. № 447 | Контроллер «Мираж-GSM-M8-03» | 1 |
| 6 | Общежитие № 4 | 665709, Иркутская обл., г. Братск, жилой район Энергетик, ул. Солнечная, 19, ст. № 453 | Контроллер «Мираж-GSM-M8-03» | 1 |
| 7 | Учебный корпус БЦБК ФГБОУ ВО «БрГУ» | Иркутская обл., г. Братск, жилой район Центральный, ул. Обручева, д. 41 | Контроллер «Мираж-GSM-M8-03» | 1 |

|  |  |
| --- | --- |
| От «Заказчика»:  Ректор ФГБОУ ВО «БрГУ»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.С. Ситов  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.  М.П. | От «Исполнителя»: |

Приложение № 3 к договору № \_\_\_\_\_  
от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2020г.

**Перечень и график необходимых работ по техническому обслуживанию**

| №  п/п | Перечень работ | Периодичность обслуживания | |
| --- | --- | --- | --- |
| Заказчиком | Исполнителем |
| 1 | Внешний осмотр составных частей установки на отсутствие механических повреждений, коррозии, грязи, прочность креплений и т. п. | Еженедельно | Ежемесячно |
| 2 | Контроль рабочего положения выключателей и переключателей, исправности световой индикации, наличие пломб на приемно-контрольном приборе | Еженедельно | Ежемесячно |
| 3 | Контроль основного и резервного источников питания, проверка автоматического переключения питания с рабочего ввода на резервный | 1 раз в полугодие | Ежемесячно |
| 4 | Проверка работоспособности составных частей установки | - | Ежемесячно |
| 5 | Проверка работоспособности установки в целом | - | Ежемесячно |
| 6 | Профилактические работы | - | Постоянно |
| 7 | Ремонтно-восстановительные работы (текущий ремонт) | - | По необходимости |
| 8 | Измерение емкости аккумуляторных батарей | - | Ежеквартально |
| 9 | Проверка дистанционной настройки и управления установкой | - | Ежемесячно |
| 10 | Ведение эксплуатационно-технической документации | - | ежемесячно |

**«Исполнитель» обязан:**

1. Качественно и в полном объеме, в соответствии с Регламентом работ по техническому обслуживанию базового прибора систем АПС, дублирующего сигнал на пульт пожарной охраны, оказывать услуги по техническому обслуживанию и ремонту прибора:

* обеспечивать постоянное рабочее состояние базового прибора системы АПС;
* устранять аварийные неисправности в работе базового прибора системы АПС в течение не более 24 часов с момента получения вызова с постов охраны «Заказчика».

1. Плановое техническое обслуживание проводить с 10 числа ежемесячно персоналом, имеющим достаточную профессиональную подготовку в присутствии уполномоченного представителя «Заказчика» после прохождения инструктажа по технике безопасности и пожарной безопасности, действующих в организации Заказчика, согласно п. 5.4 ГОСТ Р 54101-2010, п. 11 Приказа МЧС РФ от 12.12.2007г. № 645.
2. Выполнять все требования по правилам техники безопасности и пожарной безопасности, действующие на объекте, а так же требования «Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей» и иных действующих правил обеспечения безопасности при проведении работ.
3. Предоставляемые «Исполнителем» услуги должны соответствовать требованиям Федерального закона № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», «Правил технической эксплуатации электроустановок», других норм и правил, установленных действующим законодательством Российской Федерации.
4. Выполнять ремонт систем с применением собственного оборудования и инструментов, при этом запасные части, необходимые для осуществления ремонта, оплачиваются «Заказчиком» на основании Актов обследования и отдельно выставленных счетов (заключенных договорах).
5. Обеспечить своих работников служебными документами (удостоверениями) для предъявления их «Заказчику».
6. Сообщить «Заказчику» номера телефонов для обеспечения приема заявок (в том числе минимум один телефонный номер для обеспечения круглосуточного приема заявок по устранению аварийных ситуаций).
7. Основанием для оплаты является подписанные «Сторонами» оригиналы счета, акта сдачи-приемки услуг и «журналы регистрации работ по ТО и Р» (в установленном порядке п. 3.7 РД 25.964-90 и п. 3.10 РД-009-02-96).

**Требования к гарантии качества:**

Гарантийный срок на приборы и запасные части, установленные взамен вышедших из строя – \_\_\_ (*\_\_\_\_\_\_\_*) месяцев с момента их установки.

Исполнитель оказывает услуги и обеспечивает их качество в соответствии с требованиями, установленными технической и эксплуатационной документацией производителя оборудования;

Гарантия качества оказанных услуг – \_\_ (*\_\_\_\_\_\_\_*) месяцев, которая должна длиться в течение срока – со дня записи о выполнении технического обслуживания в журнале до последующего технического обслуживания. В течение этого срока Исполнитель устраняет недостатки, выявленные в результате услуг, оказанных с нарушением установленных требований, за свой счет.

|  |  |
| --- | --- |
| От «Заказчика»:  Ректор ФГБОУ ВО «БрГУ»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.С. Ситов  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.  М.П. | От «Исполнителя»: |