Приложение № 3

**ПРОЕКТ ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВОГО ДОГОВОРА**

 на оказание услуг по комплексному техническому обслуживанию и ремонту систем безопасности

г. Братск «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2020 г.

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Братский государственный университет» (ФГБОУ ВО «БрГУ»), именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице ректора Ситова Ильи Сергеевича, действующего на основании Устава ФГБОУ ВО «БрГУ», с одной стороны,

и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Лицензии № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, далее по тексту вместе именуемые Стороны,

на основании результата проведения открытого запроса котировок в электронной форме № 13-ЗК от «23» января 2020 г., зафиксированного протоколом подведения итогов № \_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2020 г.,

заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. **Предмет договора**
	1. «Исполнитель» принимает на себя обязанности по комплексному техническому обслуживанию и ремонту систем безопасности, а «Заказчик» обязан своевременно и в полном объеме принять и оплатить оказанные «Исполнителем» услуги. К системам безопасности относятся: автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией при пожаре, система видеонаблюдения (АПС, СОУЭ и видеонаблюдения, далее - системы).
	2. Место оказания услуг (объекты ФГБОУ ВО «БрГУ»):
* 665709, Иркутская область, г. Братск, ул. Макаренко, 40, стр.8, гараж на 7 автомашин с пристройкой;
* 665709, Иркутская область, г. Братск, ул. Макаренко, 40, ТП (склад, хим. реагентов);
* 665709, Иркутская область, г. Братск, ул. Макаренко, 40, стр.3, спортзал института;
* 665709, Иркутская область, г. Братск, ул. Погодаева, д.7А, столовая на 500 мест;
* 665709, Иркутская область, г. Братск, ул. Макаренко, д. 34А, учебно-производственные мастерские;
* 665709, Иркутская область, г. Братск, ул. Макаренко, 40, стр.10, ангар-модуль № 5;
* 665709, Иркутская область, г. Братск, ул. Макаренко, 40, стр.9, ангар-модуль № 6;
* 665709, Иркутская область, г. Братск, ул. Макаренко, 40, стр.4. мастерская № 1;
* 665709, Иркутская область, г. Братск, ул. Макаренко, 40, стр.5. мастерская № 2;
* 665709, Иркутская область, г. Братск, ул. Макаренко, 40, стр.6. мастерская № 3;
* 665709, Иркутская область, г. Братск, ул. Макаренко, 40, стр.7. мастерская № 4;
* 665709, Иркутская область, г. Братск, ул. Студенческая, 8, стр.426, общежитие № 1 на 400 мест;
* 665709, Иркутская область, г. Братск, ул. Солнечная, 17, стр.447, общежитие № 3 на 400 мест;
* 665709, Иркутская область, г. Братск, ул. Солнечная, 19, стр.453, общежитие № 4 на 400 мест;
* 665709, Иркутская область, г. Братск, ул. Макаренко, 40, стр. 1, учебно-лабораторный корпус № 1;
* 665709, Иркутская область, г. Братск, ул. Макаренко, 40, стр. 2, учебный корпус на 1200 учащихся;
* 665709, Иркутская область, г. Братск, ул. Погодаева, д. 5, корпус № 3 строительного факультета с блоком испытания конструкций;
* 665703, Иркутская область, г. Братск, ж.р. Гидростроителей, ул. Байкальская, д. 25 (учебно-административный корпус, библиотека, теплица), Братский педагогический колледж (БПК) ФГБОУ ВО «БрГУ».
* 665726, Иркутская обл., г. Братск, ул. Обручева, 41 (учебный корпус, учебно-производственные мастерские, библиотека, гараж) Братский целлюлозно-бумажный колледж (БЦБК) ФГБОУ ВО «БрГУ»;
* 665726, Иркутская обл., г. Братск, ул. Обручева, 45, общежитие БЦБК;

Наименование и количество оборудования, входящего в состав систем указан в Перечне оборудования систем безопасности (Приложение № 1), который является неотъемлемой частью настоящего договора.

* 1. Период оказания услуг: **с момента заключения настоящего договора по «31» декабря 2020 г.**
1. **Права и обязанности сторон**

2.1. Права «Заказчика»:

2.1.1. Осуществлять контроль технического обслуживания и ремонта систем безопасности на объектах ФГБОУ ВО «БрГУ», качества оказываемых услуг, не вмешиваясь при этом в оперативно-распорядительную деятельность «Исполнителя».

2.1.2. Требовать устранения выявленных недостатков в установленные сроки.

2.1.3. Приостановить деятельность «Исполнителя» в случае нерабочего состояния систем более чем 24 часа.

2.2. «Заказчик» обязан:

2.2.1. Обеспечить «Исполнителю» возможность доступа на объекты, содействовать ему в целях выполнения обязательств, принятых на себя в соответствии с настоящим договором.

2.2.2. Незамедлительно ставить в известность «Исполнителя» о выявленных неисправностях оборудования и приборов систем безопасности.

2.2.3. Возмещать «Исполнителю» расходы в размере стоимости замененных приборов или запасных частей по отдельному договору (счету).

2.2.4. Содержать объекты в надлежащем санитарном состоянии, не загромождать проходы к оборудованию, приборам систем.

2.2.5. При выполнении «Заказчиком» ремонтных работ на объектах письменно уведомить об этом «Исполнителя».

2.2.6. Вести журнал учета оказанных услуг по объектам.

2.2.7. Назначить приказом лицо, ответственное за:

* контроль оказываемых услуг «Исполнителем»;
* ведение журнала учета оказываемых услуг.

При замене ответственного лица своевременно уведомить об этом «Исполнителя».

2.2.8. Своевременно оплачивать «Исполнителю» оказанные услуги по техническому обслуживанию систем.

2.3. Права «Исполнителя»:

2.3.1. Требовать от «Заказчика» условий беспрепятственного доступа на объекты ФГБОУ ВО «БрГУ».

2.3.2. Требовать от «Заказчика» выполнения правил эксплуатации систем.

2.3.3. Требовать своевременной оплаты оказанных услуг в соответствии условий настоящего договора.

2.4. «Исполнитель» обязан:

2.4.1. Качественно и в полном объеме, в соответствии с Регламентом работ по техническому обслуживанию систем (Приложение №2), который является неотъемлемой частью настоящего договора, оказывать услуги по техническому обслуживанию и ремонту систем:

* обеспечивать постоянное рабочее состояние систем;
* устранять аварийные неисправности в работе систем в течение не более 24 часов с момента получения вызова с постов охраны «Заказчика».

2.4.2. Плановое техническое обслуживание проводить в присутствии уполномоченного представителя «Заказчика».

2.4.3. Выполнять ремонт систем с применением оборудования из собственного запасного фонда.

2.4.4. Обеспечить своих работников служебными документами (удостоверениями) для предъявления их «Заказчику».

2.4.5. Сообщить «Заказчику» номера телефонов для обеспечения приема заявок (в том числе минимум один телефонный номер для обеспечения круглосуточного приема заявок по устранению аварийных ситуаций).

1. **Цена договора и порядок расчетов**

3.1. Цена договора составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей** *(сумма прописью)* из расчета **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей** (*сумма прописью*) за отчетный период (отчетный период – 1 (*один*) календарный месяц), в том числе НДС (\_\_%), что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (сумма прописью).

3.2. Цена договора включает в себя все расходы «Исполнителя» связанные с оказанием услуг, указанных в п. 1.1 настоящего договора, в том числе транспортные расходы, налоги (в том числе НДС), пошлины, другие обязательные сборы и платежи.

3.3. Оплата производится в течение 30 (*тридцати*) календарных дней с момента подписания акта сдачи-приемки фактически оказанных услуг за отчетный период.

3.4. Основанием для оплаты является подписанный «Сторонами» оригиналы счета, счет-фактуры, акта сдачи-приемки оказанных услуг.

* 1. Перечисление денежных средств производится платежным поручением «Заказчика» на расчетный счет «Исполнителя».
	2. Цена договора является твердой и определяется на весь срок исполнения договора, за исключением случаев, предусмотренных Положением о закупке ФГБОУ ВО «БрГУ».
	3. Источник финансирования: **внебюджетные средства ФГБОУ ВО «БрГУ».**
1. **Порядок приемки оказанных услуг**

4.1. «Исполнитель», в течение 2 (*двух*) рабочих дней с момента завершения оказания услуг по каждому периоду (месяцу), представляет Заказчику акт сдачи-приемки оказанных услуг.

4.2. Уполномоченный представитель «Заказчика» производит сверку объемов оказанных услуг, проверяет наличие замечаний к «Исполнителю» на основании данных журнала учета объема и качества полученных услуг.

4.3. «Заказчик» в течение 5 (*пяти*) рабочих дней со дня получения акта сдачи-приемки услуг обязан подписать его или направить «Исполнителю» мотивированный отказ в течение 2 (*двух*) рабочих дней в случае выявления недостатков.

4.4. В случае наличия недостатков Исполнитель обязуется устранить их в течение 5 (*пяти*) рабочих дней со дня получения соответствующих претензий Заказчика.

4.5. Услуги за отчетный период считаются принятыми с момента подписания «Заказчиком» акта сдачи-приемки оказанных услуг.

1. **Гарантии**
	1. «Исполнитель» гарантирует качество оказываемых услуг в соответствии с требованиями, указанными в пункте 2.4.1, 2.4.3 настоящего договора.
	2. Гарантия качества оказанных услуг – \_\_ (*\_\_\_\_\_\_\_*) месяцев, которая должна длиться в течение срока – со дня записи о выполнении технического обслуживания в журнале до последующего технического обслуживания. В течение этого срока Исполнитель устраняет недостатки, выявленные в результате услуг, оказанных с нарушением установленных требований, за свой счет.
	3. Гарантийный срок на приборы, установленные взамен вышедших из строя – \_\_ (\_\_\_\_\_\_\_) месяцев с момента их установки.
2. **Ответственность Сторон**

6.1. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, Исполнитель вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается договором в размере 1/300 действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

6.2. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных договором, Заказчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства, и устанавливается в размере 1/300 действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных договором и фактически исполненных Исполнителем.

6.3. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

**7. Форс-мажор**

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, под которыми понимаются запретные действия властей, гражданские волнения, эпидемии, блокада, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары или другие стихийные бедствия.

7.2. В случае наступления этих обстоятельств, Сторона обязана в течение 5 (*пяти*) календарных дней уведомить об этом другую Сторону.

7.3. Документ, выданный Торгово-промышленной палатой, уполномоченным государственным органом и т.д., является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

7.4. Если обстоятельства непреодолимой силы продолжают действовать более 10 календарных дней, то каждая Сторона вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке.

**8. Срок действия, изменение и досрочное расторжение договора**

8.1. Договор вступает в силу с момента его заключения и действует до «31» января 2021 г.

8.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами. Соответствующие дополнительные соглашения Сторон являются неотъемлемой частью Договора.

8.3. Расторжение настоящего Договора допускается по основаниям, предусмотренным гражданским законодательство Российской Федерации.

**9. Порядок урегулирования споров**

9.1. Для разрешения споров, связанных с нарушением Сторонами своих обязательств по настоящему договору либо иным образом вытекающих из договора, применяется обязательный досудебный (претензионный) порядок разрешения споров. Сторона, права которой нарушены, до обращения в суд обязана предъявить другой стороне письменную претензию с изложением своих требований. При необходимости к претензии прилагаются документы, подтверждающие выявленные нарушения, и документы, удостоверяющие полномочия представителя Стороны – отправителя претензии. Срок рассмотрения претензии – 30 (тридцать) календарных дней со дня ее получения.

9.2. Претензии и иные юридически значимые сообщения могут быть направлены Сторонами друг другу одним из нижеперечисленных способов:

- заказным письмом с уведомлением о вручении;

- курьерской доставкой. В этом случае факт получения претензии или иных юридически значимых сообщений должен подтверждать распиской Стороны в ее получении. Расписка должна содержать наименование документа, дату его получения, а так же фамилию, инициалы, должность и подпись лица, получившее данный документ.

- Письмом на электронный почтовый ящик (e-mail) – при этом подтверждением такого направления является сохраненная отправившей стороной в ее электронном почтовом ящике скан-копия претензии в формате PDF, JPEG, TIFF, а так же распечатанная бумажная версия отправленного сообщения – такое письмо считается полученным адресатом на следующий календарный день после его отправки.

- Передача лично Стороне или его уполномоченному представителю (полномочия основаны на доверенности) под роспись либо по передаточному акту.

9.3.Претензия влечет гражданско-правовые последствия для Стороны, которой она направлена (далее - адресат), с момента доставки претензии указанной Стороне или представителю (полномочия основаны на доверенности). Такие последствия возникают и в случае, когда претензия не была вручена адресату по зависящим от него обстоятельствам.

9.4. Претензия считается доставленной, если она:

- поступила адресату, но по обстоятельствам, зависящим от него, не была вручена или адресат не ознакомился с ней.

- доставлена по адресу, указанному в ЕГРЮЛ или указанному в договоре, даже если последний не находится по такому адресу.

9.5. В случае не урегулирования разногласий в претензионном порядке, а так же в случае неполучения ответа на претензию в течение срока, указанного в п. 9.1. договора, спор передается в арбитражный суд по месту нахождения ответчика в соответствии с действующим законодательством (либо в арбитражный суд Иркутской области).

9.6. Стороны признают юридическую силу за юридически значимыми сообщениями, полученными путем обмена скан-копиями по электронной почте, а так же равенство юридической силы таких сообщений с оригиналами документов, оформленных на бумажных носителях.

9.7. Стороны допускают представление скан-копий документов и иных юридически значимых сообщений, направленных и полученных в рамках настоящего договора по электронной почте, в качестве доказательств при разрешении споров.

9.8. Стороны резюмируют, что адреса электронной почты указанные в реквизитах сторон в договоре являются надлежащими для обмена юридически значимыми сообщениями, претензиями и именно сторона, с чьего электронного почтового ящика направленно сообщение, его направила.

**10. Заключительные положения**

10.1. Договор составлен в 2 (*двух*) экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

10.2. Адреса, реквизиты и подписи Сторон:

|  |  |
| --- | --- |
| «Заказчик»:**ФГБОУ ВО «БрГУ»**665709, Иркутская обл., г. Братск, ул. Макаренко, 40.Контактное лицо: Хохлова Вера ВасильевнаТел.: +7 (3953) \_\_\_\_\_\_\_\_\_ИНН 3805100148 КПП 380501001ОГРН 1023800919834**Банковские реквизиты:** УФК по Иркутской области (ФГБОУ ВО «БрГУ»л/с 20346X40150)ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК Г. ИРКУТСКР/с 40501810000002000001БИК 042520001КБК 00000000000000000130Ректор ФГБОУ ВО «БрГУ»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.С. Ситов«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 г.М.П. | «Исполнитель»:  |

Приложение № 1

к договору № \_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

**Перечень оборудования систем безопасности**

1. **ФГБОУ ВО «БрГУ»:**

| **Наименование и адрес объекта** | **Наименование оборудования** | **Ед.****изм.** | **Кол-во** |
| --- | --- | --- | --- |
| Гараж на 7 автомашин с пристройкой665709, Иркутская область,г. Братск, ул. Макаренко, 40, стр.8 (S=455м²) | ***Система пожарной сигнализации*** |
| ППКОП -20 шлейфов | шт. | 1 |
| Источник бесперебойного питания | шт. | 1 |
| Извешатель ПС дымовой | шт. | 30 |
| Извешатель ПС ручной | шт. | 7 |
| Речевой оповещатель  | шт. | 7 |
| Световой оповещатель «Выход» | шт. | 15 |
| Система реч. Оповещения «Рокот» | шт. | 11 |
| Блок индикации «С2000-БИ» | шт. | 1 |
| ТП (склад хим. Реагентов)665709, Иркутская область, г. Братск, ул. Макаренко, 40 | ***Система охранной сигнализации*** |
| ППКОП 4 – шлейфа | шт. | 1 |
| Источник бесперебойного питания | шт. | 1 |
| Извещатель охранный объемный | шт. | 1 |
| Извещатель магнитоконтактный | шт. | 2 |
| Считыватель накладной | шт. | 1 |
| Оповещатель световой | шт. | 1 |
| Оповещатель звуковой | шт. | 2 |
| Спортзал665709, Иркутская область,г. Братск, ул. Макаренко, 40, стр.3(S=1138м²) | ***Система охранной сигнализации*** |
| ППКОП 20 шлейфов | шт. | 1 |
| Источник бесперебойного питания | шт. | 1 |
| Извещатель охранный объемный | шт. | 6 |
| Извещатель магнитоконтактный | шт. | 3 |
| Оповещатель световой | шт. | 1 |
| Оповещатель звуковой | шт. | 1 |
| Считыватель накладной | шт. | 1 |
| ***Система пожарной сигнализации*** |
| Извешатель ПС дымовой | шт. | 46 |
| Извешатель ПС ручной | шт. | 2 |
| Оповещатель звуковой | шт. | 2 |
| Оповещатель световой «Выход» | шт. | 2 |
| Источник бесперебойного питания | шт. | 1 |
| Столовая на 500 мест665709, Иркутская область,г. Братск, ул. Погодаева, 7А(S=3536,7м²) | ***Система охранной сигнализации*** |
| ППКОП Сигнал-20П | шт. | 6 |
| ППКОП С-2000-4 | шт. | 1 |
| ПКУОП С-2000М | шт. | 2 |
| Блок резервного питания БИРП 12/2 | шт. | 5 |
| Извещатель охранный TLC-15 | шт. | 57 |
| Извещатель разбития стекла (акустический) | шт. | 21 |
| Извещатель магнитоконтактный (ИО-102-20) | шт. | 41 |
| Оповещатель световой «Янтарь» | шт. | 3 |
| Оповещатель звуковой «Свирель» | шт. | 3 |
| Блок индикации «С2000-БИ» | шт. | 2 |
| ***Система пожарной сигнализации*** |
| ППКОП 20 шлейфов | шт. | 2 |
| Извешатель ПС дымовой | шт. | 152 |
| Извешатель ПС ручной | шт. | 9 |
| Речевой оповещатель  | шт. | 17 |
| Световой оповещатель «Выход» | шт. | 8 |
| Система реч. Оповещения «Рокот» | шт. | 2 |
| ***Система видеонаблюдения*** |
| В/камеры уличные | шт. | 2 |
| В/камера внутреннего исполнения | шт. | 13 |
| Видеорегистратор | шт. | 1 |
| Источник бесперебойного питания | шт. | 2 |
| ***Система контроля доступа (турникеты)*** |
| Турникет «Трипод» (двойной) | шт. | 1 |
| Источник бесперебойного питания | шт. | 1 |
| Контроллер управления турникетом | шт. | 1 |
| Контроллер прохода (вход, выход) | шт. | 2 |
| Замок эл. Магнитный  | шт. | 2 |
| Учебно-производственные мастерские 665709, Иркутская область,г. Братск, ул. Макаренко, 34А(S=519,9м²) | ***Система пожарной сигнализации*** |
| ППКОП -20 шлейфов | шт. | 1 |
| Источник бесперебойного питания | шт. | 1 |
| Извешатель ПС дымовой | шт. | 39 |
| Извешатель ПС ручной | шт. | 4 |
| Речевой оповещатель  | шт. | 7 |
| Световой оповещатель «Выход» | шт. | 14 |
| Система реч. Оповещения «Рокот» | шт. | 1 |
| Блок индикации «С2000БИ» | шт. | 1 |
| Мастерская №4 (Склад №1)665709, Иркутская область,г. Братск, ул. Макаренко, 40, стр.7(S=239,2м²) | ***Система пожарной сигнализации*** |
| ППКОП -20 шлейфов | шт. | 1 |
| ППКОП 4 шлейфа | шт. | 1 |
| Источник бесперебойного питания | шт. | 1 |
| Извешатель ПС дымовой | шт. | 13 |
| Извешатель ПС ручной | шт. | 2 |
| Речевой оповещатель  | шт. | 2 |
| Световой оповещатель «Выход» | шт. | 3 |
| Система реч. Оповещения «Рокот» | шт. | 1 |
| ***Система охранной сигнализации*** |
| ППКОП 20 шлейфов | шт. | 2 |
| Извещатель охранный объемный | шт. | 16 |
| Извещатель разбития стекла | шт. | 10 |
| Извещатель магнитоконтактный | шт. | 4 |
| Изв. Охр. Инерцонный | шт. | 4 |
| Оповещатель световой | шт. | 1 |
| Оповещатель звуковой | шт. | 1 |
| Считыватель накладной | шт. | 1 |
| Источник бесперебойного питания  | шт. | 1 |
| Ангар-модуль №6 (Склад №2)665709, Иркутская область,г. Братск, ул. Макаренко, 40, стр. 9(S=161м²) | ***Система пожарной сигнализации*** |
| ППКОП 4 шлейфа | шт. | 2 |
| Источник бесперебойного питания | шт. | 1 |
| Извешатель ПС дымовой | шт. | 3 |
| Извешатель ПС ручной | шт. | 1 |
| Речевой оповещатель | шт. | 2 |
| Световой оповещатель «Выход» | шт. | 1 |
| Система реч. Оповещения «Рокот» | шт. | 1 |
| ***Система охранной сигнализации*** |
| ППКОП 20 шлейфов | шт. | 1 |
| Извещатель охранный объемный | шт. | 9 |
| Извещатель магнитоконтактный | шт. | 3 |
| Оповещатель световой | шт. | 1 |
| Оповещатель звуковой | шт. | 1 |
| Считыватель накладной | шт. | 1 |
| Источник бесперебойного питания | шт. | 1 |
| Ангар-модуль №5 (МлиО)665709, Иркутская область,г. Братск, ул. Макаренко, 40, стр.10(S=199,4м²) | ***Система пожарной сигнализации*** |
| ППКОП 4 шлейфа | шт. | 1 |
| Источник бесперебойного питания | шт. | 1 |
| Извешатель ПС дымовой | шт. | 11 |
| Извешатель ПС ручной | шт. | 3 |
| Речевой оповещатель | шт. | 2 |
| Световой оповещатель «Выход» | шт. | 3 |
| Система реч. Оповещения «Рокот» | шт. | 1 |
| Мастерская №1 (СДМ)665709, Иркутская область,г. Братск, ул. Макаренко, 40, стр.4(S=363,1м²) | ***Система пожарной сигнализации*** |
| ППКОП 4 шлейфа | шт. | 1 |
| Источник бесперебойного питания | шт. | 1 |
| Извешатель ПС дымовой | шт. | 12 |
| Извешатель ПС ручной | шт. | 3 |
| Речевой оповещатель | шт. | 5 |
| Световой оповещатель «Выход» | шт. | 3 |
| Оповещатель речевой | шт. | 1 |
| Мастерская №2 (УТС)665709, Иркутская область,г. Братск, ул. Макаренко, 40, стр.5(S=159м²) | ***Система охрана-пожарной сигнализации*** |
| ППКОП 4 шлейфа | шт. | 3 |
| Источник бесперебойного питания | шт. | 2 |
| Извешатель ПС дымовой | шт. | 12 |
| Извешатель ПС ручной | шт. | 3 |
| Речевой оповещатель | шт. | 2 |
| Комбинированный оповещатель Маяк 12K | шт. | 1 |
| Система реч. Оповещения «Рокот» | шт. | 1 |
| Световой оповещатель «Выход» | шт. | 1 |
| ***Система видеонаблюдения*** |
| Видеорегистатор  | шт. | 1 |
| В/камеры уличные | шт. | 1 |
| В/камера внутреннего исполнения | шт. | 2 |
| Мастерская №3 (ТДО)665709, Иркутская область,г. Братск, ул. Макаренко, 40, стр.6(S=264,5м²) | ***Система пожарной сигнализации*** |
| ППКОП 4 шлейфа |  | 1 |
| Источник бесперебойного питания |  | 1 |
| Извешатель ПС дымовой |  | 8 |
| Извешатель ПС ручной |  | 2 |
| Речевой оповещатель |  | 2 |
| Световой оповещатель «Выход» |  | 2 |
| Система реч. Оповещения «Рокот» |  | 2 |
| Общежитие № 1 на 400 мест665709, Иркутская область, г. Братск, ул. Студенческая, 8, стр.426(S=5402,6м²) | ***Система пожарной сигнализации*** |
| ППКОП 20 шлейфов | шт. | 10 |
| Источник бесперебойного питания | шт. | 6 |
| Извешатель ПС дымовой | шт. | 624 |
| Извещатель ПС ручной | шт. | 29 |
| Речевой оповещатель  | шт. | 41 |
| Си-ма реч. Оповещения «Стриж» | шт. | 2 |
| Световой оповещатель «Выход» | шт. | 31 |
| Блок индикации «С2000-БИ» | шт. | 3 |
| ПКУ «С2000» | шт. | 1 |
| Релейный модуль С2000-СП1 | шт. | 1 |
| ***Система видеонаблюдения*** |
| В/камеры уличные  | шт. | 10 |
| В/камера внутреннего исполнения | шт. | 41 |
| Видеорегистратор | шт. | 2 |
| Источник бесперебойного питания | шт. | 6 |
| Жеский диск видеорегистратора | шт. | 4 |
| Монитор TFT | шт. | 4 |
| ПК с ПО просм. И уп-я в/к | шт. | 2 |
| ***Система контроля доступа (турникеты), эвакуация при пожаре*** |
| Турникет «Трипод» (двойной) | шт. | 1 |
| Источник бесперебойного питания | шт. | 2 |
| Контроллер управления турникетом | шт. | 1 |
| Контроллер прохода (вход, выход) | шт. | 4 |
| ПКс ПО (рабочее место оператора турникета) | шт. | 1 |
| Монитор TFT | шт. | 1 |
| Замок эл. Магнитный  | шт. | 8 |
| Замок эл. Механический | шт. | 10 |
| Считыватель накл. С индикацией | шт. | 10 |
| Общежитие № 3 на 400 мест665709, Иркутская область, г. Братск, ул. Солнечная,17, стр. 447(S=5427,2м²) | ***Система пожарной сигнализации*** |
| ППКОП 20 шлейфов | шт. | 10 |
| Источник бесперебойного питания | шт. | 8 |
| Извешатель ПС дымовой | шт. | 640 |
| Извещатель ПС ручной | шт. | 25 |
| Речевой оповещатель  | шт. | 43 |
| Си-ма реч. Оповещения «Стриж» | шт. | 2 |
| Световой оповещатель «Выход» | шт. | 26 |
| Блок индикации «С2000-БИ» | шт. | 3 |
| ПКУ «С2000» | шт. | 1 |
| Релейный модуль С2000-СП1 | шт. | 1 |
| ***Система видеонаблюдения*** |
| В/камеры уличные  | шт. | 6 |
| В/камера внутреннего исполнения | шт. | 26 |
| Видеорегистратор | шт. | 1 |
| Источник бесперебойного питания | шт. | 3 |
| Жеский диск видеорегистратора | шт. | 2 |
| Монитор TFT | шт. | 2 |
| ПКс ПО просм. И уп-я в/к | шт. | 1 |
| ***Система контроля доступа (турникеты), эвакуация при пожаре*** |
| Турникет «Трипод» (двойной) | шт. | 1 |
| Источник бесперебойного питания | шт. | 2 |
| Контроллер управления турникетом | шт. | 1 |
| Контроллер прохода (вход, выход) | шт. | 4 |
| ПКс ПО (рабочее место оператора турникета) | шт. | 1 |
| Монитор TFT | шт. | 1 |
| Замок эл. Магнитный  | шт. | 16 |
| Замок эл. Механический | шт. | 5 |
| Считыватель накл. С индикацией | шт. | 5 |
| Общежитие № 4 на 400 мест665709, Иркутская область, г. Братск, ул. Солнечная, 19, стр. 453(S=5481.4м²) | ***Система пожарной сигнализации*** |
| ППКОП 20 шлейфов | шт. | 11 |
| Источник бесперебойного питания | шт. | 8 |
| Извешатель ПС дымовой | шт. | 640 |
| Извещатель ПС ручной | шт. | 25 |
| Речевой оповещатель  | шт. | 43 |
| Система реч. Оповещения «Стриж» | шт. | 2 |
| Световой оповещатель «Выход» | шт. | 26 |
| Блок индикации «С2000-БИ» | шт. | 3 |
| ПКУ «С2000» | шт. | 1 |
| Релейный модуль С2000-СП1 | шт. | 1 |
| ***Система видеонаблюдения*** |
| В/камеры уличные  | шт. | 9 |
| В/камера внутреннего исполнения | шт. | 38 |
| Видеорегистратор | шт. | 1 |
| Источник *бесперебойного питания* | шт. | 3 |
| Жеский диск видеорегистратора | шт. | 2 |
| Монитор TFT | шт. | 3 |
| ПКс ПО просм. И уп-я в/к | шт. | 2 |
| ***Система контроля доступа (турникеты), эвакуация при пожаре*** |
| Турникет «Трипод» (двойной) | шт. | 1 |
| Источник бесперебойного питания | шт. | 2 |
| Контроллер управления турникетом | шт. | 1 |
| Контроллер прохода (вход, выход) | шт. | 4 |
| ПКс ПО (рабочее место оператора турникета) | шт. | 1 |
| Монитор TFT | шт. | 1 |
| Замок эл. Магнитный  | шт. | 16 |
| Замок эл. Механический | шт. | 5 |
| Считыватель накл. С индикацией | шт. | 5 |
| Учебно-лабораторный корпус № 1665709, Иркутская область, г. Братск, ул. Макаренко, 40, стр.1. (S=8494,50м²) | ***Система охранной сигнализации*** |
| ППКОП 20 шлейфов | шт. | 9 |
| ППКОП 4 шлейфа | шт. | 68 |
| Извещатель охранный объемный | шт. | 99 |
| Извещатель разбития стекла | шт. | 126 |
| Извещатель магнитоконтактный | шт. | 274 |
| Изещатель охранный звуковой | шт. | 83 |
| Источник бесперебойного питания  | шт. | 85 |
| Считыватель бесконтактный накл. | Шт. | 50 |
| ПКУ «С2000-М» | шт. | 1 |
| ПК с ПО «Орион-ПРО» | шт. | 1 |
| ***Система пожарной сигнализации*** |
| ППКОП 20 шлейфов | шт. | 6 |
| Источник бесперебойного питания | шт. | 6 |
| Извешатель ПС дымовой | шт. | 509 |
| Извещатель ПС ручной | шт. | 36 |
| Речевой оповещатель 1 Вт | шт. | 158 |
| Система оповещения «Тромбон» | шт. | 1 |
| Световой оповещатель «Выход» | шт. | 45 |
| ***Система видеонаблюдения*** |
| В/камеры уличные  | шт. | 74 |
| В/камера внутреннего исполнения | шт. | 22 |
| Видеорегистратор | шт. | 8 |
| Источник бесперебойного питания | шт. | 6 |
| Жеский диск видеорегистратора | шт. | 8 |
| Источник Б/П UPC | шт. | 2 |
| Монитор TFT | шт. | 9 |
| ***Система контроля доступа (турникеты)*** |
| Турникет «Трипод» (двойной) | шт. | 2 |
| Источник бесперебойного питания | шт. | 4 |
| Контроллер управления турникетом | шт. | 1 |
| Контроллер прохода (вход, выход) | шт. | 4 |
| Замок эл. Магнитный ML-194 | шт. | 1 |
| Замок эл. Магнитный «Полис» | шт. | 48 |
| Учебно-лабораторный корпус № 1, аудитория № А3101, (актовый зал)665709, Иркутская область, г. Братск, ул. Макаренко, 40, стр.1. | ***Система видеонаблюдения*** |
| В/камера внутреннего исполнения | шт. | 9 |
| Видеорегистратор | шт. | 1 |
| Источник бесперебойного питания | шт. | 1 |
| Жеский диск видеорегистратора | шт. | 1 |
| Монитор TFT | шт. | 1 |
| Учебный корпус № 2 на 1200 учащихся665709, Иркутская область, г. Братск, ул. Макаренко, 40, стр.2(S=6689,8м²) | ***Система охранной сигнализации*** |
| ППКОП 4 шлейфа | шт. | 12 |
| Извещатель охранный объемный | шт. | 26 |
| Извещатель разбития стекла | шт. | 9 |
| Извещатель магнитоконтактный | шт. | 18 |
| Источник бесперебойного питания  | шт. | 5 |
| ***Система пожарной сигнализации*** |
| ППКОП 20 шлейфов | шт. | 5 |
| Источник бесперебойного питания | шт. | 3 |
| Извешатель ПС дымовой | шт. | 499 |
| Извещатель ПС ручной | шт. | 40 |
| Речевой оповещатель  | шт. | 17 |
| Система оповещения «СМ-Н-5» | шт. | 1 |
| Световой оповещатель «Выход» | шт. | 45 |
| Блок индикации «С2000-БИ» | шт. | 2 |
| ПКУ «С2000» | шт. | 1 |
| С-2000-4 | шт. | 1 |
| ***Система видеонаблюдения*** |
| В/камеры уличные  | шт. | 10 |
| В/камера внутреннего исполнения | шт. | 26 |
| Видеорегистратор | шт. | 3 |
| Источник бесперебойного питания | шт. | 3 |
| Жеский диск видеорегистратора | шт. | 3 |
| Монитор TFT | шт. | 3 |
| Источник бесперебойного питания ББП-50 исп.1 | шт. | 1 |
| В/камера HiWatch | шт. | 7 |
| Коммутатор | шт. | 1 |
| 3Тб жесткий диск WD30PURX серии WD Purple | шт. | 2 |
| Сетевой TRASSIR MiniNVRAF | шт. | 1 |
| ***Система контроля доступа (турникеты)*** |
| Турникет «Трипод» (двойной) | шт. | 2 |
| Источник бесперебойного питания | шт. | 4 |
| Контроллер управления турникетом | шт. | 1 |
| Контроллер прохода (вход, выход) | шт. | 4 |
| Замок эл. Механический | шт. | 2 |
| Корпус № 3 строительного факультета с блоком испытания конструкций665709, Иркутская область, г. Братск, ул. Погодаева, д. 5(S=11485,4м²) | ***Система охранной сигнализации*** |
| ППКОП 4 шлейфа | шт. | 18 |
| ППКОП 20 шлейфов | шт. | 12 |
| Извещатель охранный объемный | шт. | 87 |
| Извещатель разбития стекла | шт. | 23 |
| Извещатель магнитоконтактный | шт. | 95 |
| Источник бесперебойного питания  | шт. | 10 |
| Извещатель Аргус 3 | шт. | 2 |
| ***Система пожарной сигнализации*** |
| ППКОП 20 шлейфов | шт. | 8 |
| ППКОП 4 шлейфа | шт. | 1 |
| Источник бесперебойного питания | шт. | 8 |
| Извешатель ПС дымовой | шт. | 594 |
| Извещатель ПС ручной | шт. | 31 |
| Речевой оповещатель  | шт. | 49 |
| Система оповещения «Тромбон» | шт. | 1 |
| Световой оповещатель «Выход» | шт. | 33 |
| Световой указатель «Стрелка» | шт. | 26 |
| Блок индикации «С2000-БИ» | шт. | 3 |
| Релейный модуль С2000-СП1 | шт. | 1 |
| ПКУ «С2000-М» | шт. | 2 |
| Клавиатура «С2000КС» | шт. | 1 |
| ПК с ПО «Орион-ПРО» | шт. | 1 |
| ***Система видеонаблюдения*** |
| В/камеры уличные  | шт. | 8 |
| В/камера внутреннего исполнения | шт. | 41 |
| Видеорегистратор | шт. | 3 |
| Источник бесперебойного питания | шт. | 3 |
| Жеский диск видеорегистратора | шт. | 3 |
| Монитор TFT | шт. | 4 |
| ПКс ПО просм. И уп-я в/к AXIS | шт. | 1 |
| Видеокамера AXIS (стационарн.) | шт. | 1 |
| Видеокамера AXIS (управляемая) | шт. | 4 |
| ***Система контроля доступа (турникеты)*** |
| Турникет «Трипод» (двойной) | шт. | 2 |
| Источник бесперебойного питания | шт. | 4 |
| Контроллер управления турникетом | шт. | 1 |
| Контроллер прохода (вход, выход) | шт. | 4 |
| Пк с ПО «Кодос-ПРО» (сервер управления турникетами) | шт. | 1 |
| Замок эл. Механический | шт. | 6 |
| Корпус № 3, аудитория № 3245 (актовый зал)665709, Иркутская область, г. Братск, ул. Погодаева, д. 5 | ***Система видеонаблюдения*** |
| В/камера внутреннего исполнения | шт. | 8 |
| Видеорегистратор | шт. | 1 |
| Источник бесперебойного питания | шт. | 1 |
| Жеский диск видеорегистратора | шт. | 1 |
| Монитор TFT | шт. | 1 |

1. **БПК ФГБОУ ВО «БрГУ»:**

| **Наименование объекта** | **Наименование оборудования** | **Тип, марка** | **Ед.****изм.** | **Кол-во** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Учебно- административный корпус665703, Иркутская область, г. Братск, ул. Байкальская, д. 25, стр. 1 (S=1188,3м²) | Извещатель пожарный дымовой оптический точечный | ИПД-3.1 | шт. | 80 |
| Извещатель пожарный ручной точечный | ИПР-3СУ | шт. | 6 |
| Световой пожарный оповещатель, табло «Выход» | «Молния-12В» | шт. | 10 |
| Оповещатель пожарный комбинированный (световой- звуковой) | «Маяк -12 КП»,  | шт. | 5 |
| Прибор приемно-контрольный пожарный, 24 шлейфов | ППКОП «Гранит-24 с АКБ» | шт. | 2 |
| Устройство уплотнения | «Атлас-6» | шт. | 1 |
| Проверка возможности сдачи шлейфа | ШЛ | шт. | 48 |
| Библиотека665703, Иркутская область, г. Братск, ул. Байкальская, д. 25, стр. 3(S=137,6м²) | Извещатель пожарный дымовой оптический точечный | ИП 212-83СМ | шт. | 22 |
| Извещатель пожарный дымовой оптический точечный | ИП-103-5 | шт. | 2 |
| Извещатель пожарный ручной точечный | ИПР-3СУ | шт. | 3 |
| Световой пожарный оповещатель, табло «Выход» | НБО СТ-12  | шт. | 5 |
| Оповещатель пожарный комбинированный (световой- звуковой) | «Маяк -12 КП», | шт. | 1 |
| Прибор приемно-контрольный пожарный, 24 шлейфов | ППК «Грант-Магистр – 24»  | шт. | 1 |
| Проверка возможности сдачи шлейфа | ШЛ | шт. | 24 |
| Соединительная линия |  | 10м | 20 |
| Теплица 665703, Иркутская область, г. Братск, ул. Байкальская, д. 25, стр. 2(S=171,9м²) | Извещатель пожарный дымовой оптический точечный | ИП 212-83СМ | шт. | 12 |
| Извещатель пожарный ручной точечный | ИПР-3СУ | шт. | 2 |
| Световой пожарный оповещатель, табло «Выход» | НБО СТ-12  | шт. | 1 |
| Световой пожарный оповещатель, табло «Выход» | «Молния-12  | шт. | 4 |
| Оповещатель пожарный комбинированный (световой- звуковой) | «Маяк -12 КП», | шт. | 2 |
| Прибор приемно-контрольный пожарный, 24 шлейфов | ППК «Грант-Магистр – 16»  | шт. | 1 |
| Проверка возможности сдачи шлейфа | ШЛ | шт | 24 |
| Соединительная линия |  | 10м | 15 |

1. **БЦБК ФГБОУ ВО «БрГУ»:**

| **Наименование и адрес объекта** | **Наименование оборудования** | **Ед.****изм.** | **Кол-во** |
| --- | --- | --- | --- |
| Учебный корпус БЦБК665726, Иркутская область,г. Братск, ул.Обручева,41(Sобщ.=28398,2м2) | Прибор приемно-контрольный ОП,20 шлейфов ППКОП «Сигнал-20» | шт. | 9 |
| Блок резервного питания «Скат» | шт. | 7 |
| Блок речевого оповещения БРО | шт. | 6 |
| Колонки речевого оповещения СУ | шт. | 32 |
| Световое табло «Выход» | шт.  | 42 |
| Извещатель пожарный ручной точечный ИПР- 3СУ | шт. | 38 |
| Извещатель пожарный дымовой автономный ИПД-3.1 | шт. | 711 |
| Извещатель пожарный тепловой ИП 103 | шт. | 28 |
| Извещатель пожарный дымовой линейный ИПДЛ | шт. | 18 |
| Датчик пламени «Спектрон» | шт. | 2 |
| **Система видеонаблюдения** |  |  |
| Видеосервер | шт. | 1 |
| Источник бесперебойного питания АРС Back ES BE525-RS | шт. | 1 |
| Блок бесперебойного питания ББП-3А | шт. | 8 |
| Аккумулятор АКБ GS 12-7.2 | шт. | 8 |
| Учебно-производственные мастерские БЦБК665726, Иркутская область,г. Братск, ул. Обручева 41(S=455м²) | ***Система пожарной сигнализации*** |  |  |
| Извещатель пожарный дымовой оптический ьлчечный ИПД-3.1М | шт. | 80 |
| Извещатель пожарный ручной точечный ИПР-3СУ | шт. | 6 |
| Извешатель пожарный дымовой оптический линейный ИПД-Д-11/4Р | шт. | 4 |
| Световой пожарный оповещатель, табло «Выход» «Блик-12» | шт. | 6 |
| Оповещатель пожарный речевой «Набат», БРО  | шт. | 5 |
| Оповещатель пожарный речевой «Набат», АМ | шт. | 10 |
| Прибор ППКОП, 20 шлейфов «Сигнал-20П» | шт. | 1 |
| Блок источник резервированного питания БИРП-12/12/4 «С2000-БИ» | шт. | 1 |
| Пульт контроля и управления С2000М | шт. | 1 |
| Блок световой индикации С2000БИ | шт. | 1 |
| Блок сигнально-пусковой С2000-СП1 исп.01 | шт. | 1 |
| Библиотека БЦБК665726, Иркутская область,г. Братск, ул.Обручева,41 | Световой пожарный оповещатель , табло «Выход» | шт. | 2 |
| Извещатель пожарный дымовой оптический точечный ИПД-3.1 | шт. | 20 |
| Прибор приемно-контрольный ОП, ПКП «Сигнал-20» | шт. | 1 |
| Блок резервного питания БП | шт. | 1 |
| Блок визуальной индикации БВИ | шт. | 1 |
| Колонки речевого оповещения СУ | шт. | 2 |
| Клавиатура С2000 | шт. | 1 |
| Извещатель пожарный ручной ИПР | шт. | 2 |
|  Гараж (охранная сигнализация) БЦБК665726,Иркутская область,г.Братск, ул.Обручева,41 | Прибор приемно-контрольный Кварц | шт. | 1 |
| Извещатель емкостной  | шт. | 1 |
| Извещатель магнитоконтактный СМК | шт. | 2 |
| Сигнальное устройство Шмель | шт. | 1 |
| Световое табло « Выход» | шт. | 6 |
| Общежитие БЦБК665726, Иркутская область,г.Братск, ул.Обручева,45(S=4137,7м2) | Извещатель пожарный дымовой оптический точечный ИПД-3.1М | шт. | 386 |
| Извещатель пожарный ручной точечный ИПР-3СУ | шт. | 13 |
| Извещатель пожарный дымовой автономный ИПД-3.4 | шт. | 112 |
| Извещатель пожарный тепловой ИП-103-5 | шт. | 26 |
| Световой пожарный оповещатель, табло «Выход», НБО-12В-02» | шт. | 13 |
| Оповещатель пожарный речевой «Набат-Рокот», БРО | шт. | 5 |
| Оповещатель пожарный речевой «набат-Рокот», АМ | шт. | 16 |
| Прибор приемно-контрольный ОП,20 шлейфов ППКОП «Сигнал-20П»  | шт. | 3 |
| Блок источник резервного питания БИРП-12/12/4 | шт. | 3 |
| Пульт контроля и управления С2000М | шт. | 1 |
| Блок световой индикации С2000-БИ | шт. | 1 |

|  |  |
| --- | --- |
| «Заказчик»:**ФГБОУ ВО «БрГУ»**Ректор ФГБОУ ВО «БрГУ»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.С. Ситов«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 г.М.П. | «Исполнитель»:  |

Приложение № 2

к договору № \_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2019 г.

**Регламент работ по техническому обслуживанию и ремонту систем безопасности**

1. **Системы сигнализации (охранная, пожарная, охранно-пожарная**)

| Необходимые работы | Регламент работ |
| --- | --- |
| *ТО-1*(ежемесячно) | *ТО-2*(1 раз в год) |
| **Ежемесячное ТО систем:**- Ознакомление с записями в эксплуатационной документации, их анализ; ознакомление с данными электронных журналов событий и журналов отказов и неисправностей, сохраненных в памяти устройств и в компьютерной базе данных, анализ данных; определение действий, требующих повышенного внимания;* Проверка выполнения основных функций системы, при обнаружении несоответствия – проведение анализа причины несоответствия и локализации его источника;
* Внешний осмотр и проверка технического состояния оборудования контроля и управления (пультов, панелей), источников электропитания;
* проверка правильности подключения кабелей электропитания и надежности контактов в электрических щитах, щитах связи; укрепление контактов (при необходимости);
* Проверка надежности подключения шин заземления;
* Проверка значений напряжений на выходных клеммах источников электропитания, клеммах аккумуляторных батарей источников бесперебойного электропитания;
* Проверка надежности кабельных соединений пультового оборудования, надежности клеммных соединений контрольных панелей, элементов интерфейсных и телефонных линий; в случае обнаружения обрыва проводника или короткого замыкания – устранение неисправности на месте;
* Внешний осмотр, проверка технического состояния и тестирование периферийных устройств системы:а) ручных, дымовых, тепловых, комбинированных автоматических пожарных извещателей – в соответствии с инструкциями изготовителей (для систем пожарной сигнализации); б) извещателей магнито-контактных, акустических, радиоволновых, разбития стекла, охранных объемных и других видов – в соответствии с инструкциями изготовителей (для систем охранной сигнализации);в) концентраторов, разветвителей – в соответствии с инструкциями изготовителей;г) проверка исправности разъемных соединителей и правильности подключения шлейфов и соединительных линий;
* Проверка правильности работы и времени реакции системы, в том числе с индикацией событий «Пожар 1», «Пожар 2», «Оповещение», «Неисправность» - для системы пожарной сигнализации; «Предтревога», «Тревога», «Оповещение», «Неисправность», «Постановка под охрану», «Снята с охраны» - для систем охранной сигнализации;
* проверка правильности работы системы автоматического переключения к резервному источнику электропитания в случае отключения основного источника;
* Проверка правильности передачи сигналов тревоги, неисправности к сопрягаемым системам;
* Удаление загрязнений на рабочих поверхностях органов индикации, управления и т.п. с использованием специальных жидкостей, аэрозолей, в соответствии с инструкциями изготовителей устройств;
* Тестирование программного обеспечения системы тестовыми программами (при их наличии и если это предусмотрено эксплуатационной документацией на систему);
* Удаление с жесткого диска компьютера программ, не имеющих отношения к работе системы; в случае необходимости – переустановка программного обеспечения системы при сохранении архивных данных, относящихся к документации и работе системы;
* Проверка яркости, контрастности и четкости изображения на видеомониторах и дисплеях, проверка запаса регулировок;
* Подготовка и оформление текущей документации по ТО и ТР систем:
 | ++++++++++++++++ | ++++++++++++++++ |
| **Годовое ТО систем:**- чистка пожарных извещателей в соответствии с инструкциями изготовителей;- регулировка чувствительности извещателей (при необходимости);- обслуживание внутренних и труднодоступных частей аппаратуры, в том числе дополнительного и вспомогательного оборудования;- полнофункциональная проверка системы;- проверка соответствия продолжительности работы системы, питающейся от автономного источника питания, нормативным требованиям, при несоответствии требованиям – замена аккумуляторных батарей и повторная проверка; |  | +++++ |
| **Программное обеспечение:**- программирование ключей на охранную сигнализацию (2 раза в месяц);- актуализация базы данных охранной сигнализации совместно с сотрудниками университета;- анализ программного обеспечения систем антивирусной программой, «лечение» программного обеспечения/уничтожение вирусных и вирусоподобных программ (в соответствии с рекомендациями разработчика программного обеспечения системы);* Тестирование программного обеспечения тестовыми программами разработчика программного обеспечения систем (если это предусмотрено эксплуатационной документацией на системы и программное обеспечение);
* Восстановление исходного состояния прикладных программ;
* Установка («апдейт») «заплаток» к прикладным программам, поставляемым разработчиком программного обеспечения систем (если это предусмотрено эксплуатационной документацией и рекомендовано разработчиком программного обеспечения для конкретного проекта);
* Переустановка программного обеспечения системы (при необходимости);
* оформление текущей документации по ТО программного обеспечения систем;

не допускается внесение изменений в системное программное обеспечение компьютеров, программное обеспечение программируемых электронных составляющих системы и прикладные программы, за исключением изменений, предусмотренных эксплуатационной документацией на программное обеспечение систем; | 2 и 4 неделя++++++ | 1и 2-я недели сентября |
| **Проверка электрических параметров:*** Измерения сопротивления защитного и рабочего заземления;
* Измерения сопротивления изоляции электрических цепей;
 |  | ++ |
| **Ведение эксплуатационно-технической документации.** | + | + |

1. **Системы видеонаблюдения**

|  |  |
| --- | --- |
| Необходимые работы | Регламент работ |
| *ТО-1*(ежемесячно) | *ТО-2*(2 раза в год) |
| **Ежемесячное ТО систем:**- Ознакомление с записями в эксплуатационной документации, их анализ; ознакомление с данными электронных журналов событий и журналов отказов, сохраненных в памяти устройств и в компьютерной базе данных, анализ данных; определение действий, требующих повышенного внимания;* Проверка выполнения основных функций системы, при обнаружении несоответствия – проведение анализа причины несоответствия и локализации его источника;
* Внешний осмотр устройств – основных частей системы;
* Проверка надежности подключения шин заземления;
* Проверка работы источников бесперебойного электропитания;
* Проверка правильности подключения кабелей электропитания и надежности контактов в электрических щитах, а так же контактов вилок в розетках (для дополнительных и вспомогательных устройств), укрепление контактов (при необходимости);
* Проверка надежности кабельных соединений оборудования, в случае обнаружения обрыва проводника или короткого замыкания – устранение неисправности (при необходимости – с заменой кабельной части разъема);
* Проверка надежности кабельных соединений телевизионных камер, в случае обнаружения дефектов – устранение их на месте;
* Проверка прочности крепления кронштейнов, правильности установки углов обзора телевизионных камер, в случае обнаружения несоответствий – устранение их на месте;
* протирка специальным раствором (спиртом) загрязненных объективов камер, окон/стекол защитных оболочек, экранов видеомониторов и дисплеев;
* Проверка яркости, контрастности и четкости изображения на видеомониторах, при необходимости ручная регулировка настройки мониторов, а так же фокусного расстояния и диафрагмы объективов телевизионных камер;
* Проверка правильности действия источников охранного освещения;
* Проверка и тестирование цифровых видеозаписывающих устройств (видеонакопителей) – в соответствии с инструкцией изготовителя;
* Проверка работоспособности устройства записи архивных копий;
* Очистка загрязнений на поверхностях мониторов, дисплеев, рабочих поверхностях панелей управления;
* Удаление с жесткого диска компьютера программ, не имеющих отношения к работе системы; в случае необходимости – переустановка программного обеспечения системы при сохранении архивных данных, относящихся к документации и работе системы;
* Подготовка и оформление текущей документации по ТО и ТР системы:
 | +++++++++++++++++ | +++++++++++++++++ |
| **Сезонное ТО системы (начало летнего и начало зимнего периодов):**- полнофункциональная проверка всей системы; |  | 2 р/год |
| **Проверка электрических параметров:*** Измерения сопротивления защитного и рабочего заземления;
* Измерения сопротивления изоляции электрических цепей;
 |  | ++ |
| **Ведение эксплуатационно-технической документации.** | + | + |

1. **Система контроля и управления доступом**

|  |  |
| --- | --- |
| Необходимые работы | Регламент работ |
| *ТО-1*(ежемесячно) | *ТО-2*(2 раза в год) |
| **Ежемесячное ТО систем:**- Ознакомление с записями в эксплуатационной документации, их анализ; ознакомление с данными электронных журналов событий и журналов отказов, сохраненных в памяти устройств и в компьютерной базе данных, анализ данных; определение действий, требующих повышенного внимания;* Проверка выполнения основных функций системы, при обнаружении несоответствия – проведение анализа причины несоответствия и локализации его источника;
* Внешний осмотр и проверка технического состояния оборудования контроля и управления на АРМ; оборудования контроля и управления (пультов, панелей) маршрутизаторов сигнала тревоги, неисправности, источников электропитания;
* проверка правильности подключения кабелей электропитания и надежности контактов в электрических щитах, щитах связи; укрепление контактов (при необходимости);
* Проверка надежности подключения шин заземления;
* Проверка значений напряжений на выходных клеммах источников электропитания, клеммах аккумуляторных батарей источников бесперебойного электропитания;
* Проверка надежности кабельных соединений пультового оборудования, элементов соединительных линий; в случае обнаружения обрыва проводника или короткого замыкания – устранение неисправности на месте;
* Внешний осмотр, проверка технического состояния и тестирование периферийного оборудования и устройств системы:а) считывателей-идентификаторов; б) преграждающих устройств – турникетов;в) электромагнитных замков, доводчиков;г) контроллеров, концентраторов, разветвителей – в соответствии с инструкциями изготовителей;
* Проверка наличия смазки в трущихся частях электромагнитных замков, приводных механизмов, доводчиков (при необходимости – очистка поверхностей и добавление смазки);
* Проверка исправности разъемных соединений и правильности подключения соединительных линий;
* Проверка правильности работы и времени реакции системы, в том числе с индикацией сигналов «Чужой», «Допущен» (или иных сигналов, предусмотренных проектом системы);
* проверка правильности работы системы при автоматическом подключении к резервному источнику электропитания в случае отключения основного источника;
* Удаление загрязнений на рабочих поверхностях органов индикации, управления и т.п. с использованием специальных жидкостей, аэрозолей, в соответствии с инструкциями изготовителей устройств;
* Тестирование программного обеспечения системы тестовыми программами (при их наличии и если это предусмотрено эксплуатационной документацией на систему);
* Удаление с жесткого диска компьютера программ, не имеющих отношения к работе системы; в случае необходимости – переустановка программного обеспечения системы при сохранении архивных данных, относящихся к документации и работе системы;
* Проверка яркости, контрастности и четкости изображения на видеомониторах и дисплеях, проверка запаса регулировок;
* Подготовка и оформление текущей документации по ТО и ТР систем:
 | +++++++++++++++++ | +++++++++++++++++ |
| **Сезонное ТО систем (начало летнего и начало зимнего периодов):**- полнофункциональная проверка системы; |  | 2 р/год |
| **Программное обеспечение:**- выгрузка базы данных СКУД сотрудников и обучающихся для актуализации- очистка базы данных и контроллеров; - загрузка актуальной базы данных; |  | 4-я неделя июня5-я неделя августаВторая/ третья декада августа |
| **Проверка электрических параметров:*** Измерения сопротивления защитного и рабочего заземления;
* Измерения сопротивления изоляции электрических цепей;
 |  | ++ |
| **Ведение эксплуатационно-технической документации.** | + | + |

1. **Система оповещения людей о пожаре**

|  |  |
| --- | --- |
| Необходимые работы | Регламент работ |
| *ТО-1*(ежемесячно) | *ТО-2*(1 раз в год) |
| **Ежемесячное ТО систем:**- Ознакомление с записями в эксплуатационной документации на систему оповещения людей о пожаре, их анализ; ознакомление с данными электронных журналов событий и журналов отказов, сохраненных в памяти устройств и в компьютерной базе данных, анализ данных; определение действий, требующих повышенного внимания;* Проверка выполнения основных функций системы, при обнаружении несоответствия – проведение анализа причины несоответствия и локализации его источника;
* Внешний осмотр и проверка технического состояния оборудования на АРМ: станции вызова (микрофонной консоли), центральной станции оповещения, накопителя звукоданных;
* проверка правильности подключения кабелей электропитания и надежности контактов в электрических щитах, укрепление контактов (при необходимости);
* Проверка надежности подключения шин заземления;
* Проверка значений напряжений на выходных клеммах источников электропитания, клеммах аккумуляторных батарей источников бесперебойного электропитания;
* Проверка надежности кабельных соединений оборудования, случае обнаружения обрыва проводника или короткого замыкания – устранение неисправности на месте;
* проверка технического состояния периферийных средств системы: удаленных основных и резервных усилителей мощности, основных и резервных блоков питания, громкоговорителей речевого оповещения, световых указателей; - Проверка надежности магистральных и распределительных линий системы экстренного оповещения;
* проверка значений напряжений на выходе источников электропитания и клеммах аккумуляторных батарей бесперебойного электропитания;
* проверка уровней звуковых сигналов на выходах электронного оборудования и входах громкоговорителей; их корректировка (при необходимости);
* проверка выполнения всех функций системы экстренного оповещения с прослушиванием сообщений во всех зонах оповещения, в том числе следующих функций:а) запись речевых сообщений в накопителе звукоданных и воспроизведение;б) передача речевых сообщений с микрофонов станций вызова в ручном и автоматизированном режиме, в автоматическом режиме по программе;в) автоматическое переключение основных источников электропитания на резервные при отказе основных источников;г) автоматическое переключение усилителей или модулей усилителей мощности на резервные при отказе основных усилителей или модулей;д) сопряженность систем оповещения с другими системами безопасности объекта;
* Удаление загрязнений на рабочих поверхностях органов индикации, управления и т.п. с использованием специальных жидкостей, аэрозолей, в соответствии с инструкциями изготовителей устройств;
* Тестирование программного обеспечения системы тестовыми программами (при их наличии и если это предусмотрено эксплуатационной документацией на систему);
* Удаление с жесткого диска компьютера программ, не имеющих отношения к работе системы; в случае необходимости – переустановка программного обеспечения системы при сохранении архивных данных, относящихся к документации и работе системы;
* Подготовка и оформление текущей документации по ТО и ТР систем;
 | ++++++++++++++++ | ++++++++++++++++ |
| **Годовое ТО систем:**- проверка продолжительности действия системы оповещения на соответствие нормативной продолжительности работы при отключении основного источника электропитания. При обнаружении несоответствия должны быть заменены аккумуляторные батареи и проведена повторная проверка; |  | + |
| **Проверка электрических параметров:*** Измерения сопротивления защитного и рабочего заземления;
* Измерения сопротивления изоляции электрических цепей;
 | + |  |
| **Ведение эксплуатационно-технической документации.** | + | + |

1. **«Исполнитель» обязан:**
	1. Организовывать и проводить работы в строгом соответствии с действующими законами Российской Федерации, техническими регламентами, национальными стандартами, сводами правил и технической (эксплуатационной) документацией на системы и их составные части, руководствуясь ГОСТ Р 54101-2010, ГОСТ Р 53195-2,РД-009-01-96, РД 009-02-96, РД 25.964-90 и др. Качественно и в полном объеме, в соответствии с Регламентом работ по техническому обслуживанию систем оказывать услуги по техническому обслуживанию и ремонту систем:
* обеспечивать постоянное рабочее состояние систем;
* устранять аварийные неисправности в работе систем в течение не более 24 часов с момента получения вызова с постов охраны «Заказчика».
	1. Плановое техническое обслуживание проводить с 10 числа ежемесячно персоналом, имеющим достаточную профессиональную подготовку в присутствии уполномоченного представителя «Заказчика» после прохождения инструктажа по технике безопасности и пожарной безопасности, действующих в организации Заказчика, согласно п. 5.4 ГОСТ Р 54101-2010, п. 11 Приказа МЧС РФ от 12.12.2007г. № 645.
	2. Выполнять все требования по правилам техники безопасности и пожарной безопасности, действующие на объекте, а так же требования «Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей» и иных действующих правил обеспечения безопасности при проведении работ.
	3. Предоставляемые «Исполнителем» услуги должны соответствовать требованиям Федерального закона № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», «Правил технической эксплуатации электроустановок», других норм и правил, установленных действующим законодательством Российской Федерации.
	4. Выполнять ремонт систем с применением собственного оборудования и инструментов, при этом запасные части, необходимые для осуществления ремонта, оплачиваются «Заказчиком» на основании Актов обследования и отдельно выставленных счетов (заключенных договорах).
	5. Обеспечить своих работников служебными документами (удостоверениями) для предъявления их «Заказчику».
	6. Сообщить «Заказчику» номера телефонов для обеспечения приема заявок (в том числе минимум один телефонный номер для обеспечения круглосуточного приема заявок по устранению аварийных ситуаций).
	7. Основанием для оплаты является подписанные «Сторонами» оригиналы счета, акта сдачи-приемки услуг и «журналы регистрации работ по ТО и Р» (в установленном порядке п. 3.7 РД 25.964-90 и п. 3.10 РД-009-02-96).

|  |  |
| --- | --- |
| «Заказчик»:**ФГБОУ ВО «БрГУ»**Ректор ФГБОУ ВО «БрГУ»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.С. Ситов«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 г.М.П. | «Исполнитель»:  |