**ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВОЙ ДОГОВОР**

на оказание услуг по передаче сигнала, дублирующего вывод сигнала о пожаре на пульт централизованного наблюдения пожарной охраны, мониторингу, техническому обслуживанию и ремонту объектовых оконечных приборов АСПС

г. Братск «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 г.

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Братский государственный университет» (ФГБОУ ВО «БрГУ»), именуемый далее «Заказчик», в лице ректора Ситова Ильи Сергеевича, действующего на основании Устава ФГБОУ ВО «БрГУ», с одной стороны,

и Братское районное отделение общероссийской общественной организации «Всероссийское добровольное пожарное общество» (Далее - Братское РО ВДПО), далее именуемое «Исполнитель», в лице Председателя совета Братского районного отделения ВДПО Кочнева Андрея Анатольевича, действующего на основании Устава, **лицензией МЧС России №38-Б/00096 от 22 августа 2014 года**, вместе именуемые «Стороны»,

руководствуясь  **частью 1 пункта 4 раздела 2 главы 4** Положения о закупке ФГБОУ ВО «БрГУ», заключили настоящий Гражданско-правовой договор (далее – договор) о нижеследующем:

1. Определения и понятия

1.1. «ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА» - совокупность работ и услуг, выполняемых Сторонами для обеспечения безопасности на Объекте.

1.2. «ОБЪЕКТ»: Здание, сооружение, помещение, имеющее автоматическую систему пожарной сигнализации, подлежащую мониторингу со стороны Исполнителя и техническому обслуживанию со стороны Заказчика.

1.3. «Автоматическая Система пожарной сигнализации (АСПС)» - комплекс пожарной сигнализации, предназначенный для своевременного обнаружения пожара, обработки, передачи в заданном виде извещения о пожаре, специальной информации и (или) выдачи команд на включение автоматических установок пожаротушения, исполнительных установок систем противодымной защиты, других устройств противопожарной защиты, а также своевременного оповещения о возникшем возгорании.

1.4. «ПУЛЬТ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОГО НАБЛЮДЕНИЯ (ПЦН)» - круглосуточная служба, осуществляющая в реальном времени наблюдение и сбор информации о срабатывании автоматических систем охранно-пожарной сигнализаций на удаленных Объектах.

1.5. «ПРИБОР ОБЪЕКТОВЫЙ ОКОНЕЧНЫЙ» - устройство для осуществления мониторинга и передачи сигнала о срабатывании АСПС на ПЦН «10 пожарно-спасательный отряд федеральной противопожарной службы Главного управления МЧС России по Иркутской области».

1.6. «Мониторинг» - дистанционное (удаленное) наблюдение за состоянием автоматической системы пожарной сигнализации, установленной на Объекте, непрерывный автоматизированный сбор данных.

1.7. «ДЕЖУРНЫЙ ПЦН» - сотрудник Исполнителя, осуществляющий в соответствии с графиком дежурств наблюдение и сбор информации с ПЦН для принятия в соответствии с должностной инструкцией решения об устранении (ликвидации) чрезвычайной ситуации на Объекте.

1.8. «Техническое обслуживание (ТО)» - комплекс организационно-технических мероприятий планово-предупредительного характера по поддержанию технических средств в состоянии, соответствующем требованиям технической документации в течение срока эксплуатации.

1. **Предмет договора**

2.1.Исполнитель принимает на себя обязательства по оказанию услуг по передаче сигналов, дублирующих вывод сигналов о пожаре на пульт централизованного наблюдения пожарной охраны, техническому обслуживанию и ремонту объектовых оконечных приборов и мониторинга сигналов, поступающих с Объекта Заказчика о состоянии АСПС в целях оперативного реагирования на сигналы о возгорании (пожаре) в помещениях Заказчика, согласно Спецификации (Приложение № 1), а Заказчик обязуется принять и оплатить услуги в порядке и на условиях, определенных настоящим Договором.

Содержание и объем работы: ТО – проводится с целью поддержания работоспособного состояния устройств, в процессе их эксплуатации путем периодического проведения работ по профилактике и контролю их технического состояния и устранению характерных неисправностей, определенных эксплуатационной документацией и типовыми технологическими процессами ТО.

2.2. Место оказания услуг: Иркутская область, г. Братск, объекты ФГБОУ ВО «БрГУ», на которых установлено оборудование, подлежащее техническому обслуживанию. Номера и адреса помещений указаны в Приложении № 2, являющемся неотъемлемой частью настоящего договора.

2.3. Сроки оказания услуг: **с «01» марта 2020 г. по «31» декабря 2020 г.**

2.4. Сигнал пожарной тревоги с объектового прибора передается на пульт централизованного наблюдения (ПЦН) «10 пожарно-спасательный отряд федеральной противопожарной службы Главного управления МЧС России по Иркутской области», расположенный по адресу г. Братск, ул. Янгеля, 10.

1. **Обязанности сторон**

**3.1. Исполнитель обязан**:

3.1.1. С надлежащим качеством оказывать услуги, перечисленные в п. 2.1. настоящего договора в течение срока действия оказания услуг, установленного пунктом 2.3.

3.1.2. Техническое обслуживание выполнять в соответствии графика, установленного Приложением № 3, являющимся неотъемлемой частью настоящего договора.

3.1.3. Проводить техническое обслуживание 1 (один) раз в месяц с 10 (десятого) по 20 (двадцатое) число;

3.1.4. Осуществлять сдачу оказанных услуг в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим договором;

3.1.5. Осуществлять техническое обслуживание и текущий ремонт объектовых оконечных приборов, передающих сигналы о срабатывании АСПС;

3.1.6. Осуществлять ведение журналов проверки объектовых оконечных приборов;

3.1.7. Уведомлять Заказчика о возникающей необходимости замены запасных частей и выполнения ремонта, в целях обеспечения безаварийной работы оборудования;

3.1.8. Выполнять заявки на устранение неисправностей оборудования в течение 4 (четырех) часов с момента их поступления.

3.1.9. Обеспечивать мониторинг поступающих с объектовых приборов сигналов пожарной тревоги на ПЦН пожарной охраны, с целью оперативного реагирования единой дежурной диспетчерской службы пожарной охраны (ЕДДС) «10 пожарно-спасательный отряд федеральной противопожарной службы Главного управления МЧС России по Иркутской области» для направления на Объект сил и средств, согласно расписанию выезда;

3.1.10. Оказывать услуги по техническому обслуживанию обученными и квалифицированными специалистами;

3.1.11. Оказывать услуги в соответствии требований охраны труда, правил пожарной безопасности, правил техники безопасности и других нормативных актов РФ.

3.1.12. Обеспечить своих работников служебными документами (удостоверениями) для предъявления их «Заказчику».

**3.2. Заказчик обязан:**

3.2.1. Определить ответственных лиц за содержание и организацию эксплуатации АСПС и объектовых приборов. Осуществлять содержание и эксплуатацию объектовых приборов.

3.2.2. Обеспечивать своевременный доступ персонала Исполнителя или уполномоченных им лиц к объектовым оконечным приборам для проведения работ по техническому обслуживанию и ремонту.

3.2.3. Своевременно информировать Исполнителя обо всех случаях отказов, срабатываний, повреждений оборудования. Не допускать для ремонта объектовых оконечных приборов представителей посторонних организаций и частных лиц, не относящихся к персоналу Исполнителя или уполномоченным им лиц.

3.2.4. Обеспечивать работу систем автоматической пожарной сигнализации и оповещения о пожаре на объекте собственными силами или силами третьих лиц, включающую в себя комплекс организационно-технических мероприятий планово-предупредительного характера по поддержанию технических средств сигнализации в состоянии, соответствующем требованиям технической документации в течение срока эксплуатации.

3.2.5. Ежемесячно осуществлять приемку оказанных услуг в порядке и на условиях настоящего Договора.

3.2.6. Предоставить необходимую информацию и документы, включающие в себя:

- информацию о системе пожарной безопасности на объектах: копию исполнительной схемы пожарной сигнализации с расшлейфовкой или копию проекта пожарной сигнализации.

1. **Технические условия**

4.1. Оказание услуг по передаче сигнала, дублирующего вывод сигнала о пожаре на пульт централизованного наблюдения пожарной охраны (ПЦН), техническому обслуживанию и ремонту объектовых оконечных приборов и мониторингу АСПС, поименованных в п. 2.1. настоящего договора, Исполнителем осуществляется по инструкции, являющейся неотъемлемым приложением к настоящему договору (Приложение №4), при условии наличия на объекте Заказчика:

4.1.1. Технически исправной АСПС и объектовых оконечных приборов, передающих сигнал о срабатывании АСПС.

4.1.2. Договорных обязательств с Исполнителем либо третьими лицами, осуществляющими комплекс организационно-технических мероприятий планово-предупредительного характера по поддержанию технических средств АСПС в состоянии, соответствующем требованиям технической документации в течение срока эксплуатации, включающих в себя производство технического обслуживания автоматической пожарной сигнализации в соответствии с руководящими документами.

1. **Порядок сдачи-приемки оказанных услуг**

5.1. Для сдачи-приемки услуг устанавливается отчетный период, равный календарному месяцу;

5.2. Исполнитель предоставляет Заказчику Акты сдачи-приемки оказанных услуг до 5 (пятого) числа месяца, следующего за отчетным периодом;

5.3. Уполномоченный представитель Заказчика производит сверку объемов оказанных услуг, проверяет наличие замечаний к Исполнителю, после чего Стороны заполняют «Журнал регистрации работ по ТО» в установленном порядке и заверяют записи своими подписями;

5.4. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения Акта сдачи-приемки оказанных услуг, проверяет наличие замечаний к Исполнителю.

5.5. Услуги за период (месяц) считаются принятыми с момента подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки оказанных услуг.

5.6. Приемка на ТО вновь смонтированного оборудования (если монтаж производился не Исполнителем), осуществляется по акту осмотра оборудования, на основании которого может быть откорректирована стоимость ТО и при необходимости уточнен порядок оплаты.

1. **Порядок расчетов**

6.1. Цена договора составляет 115 500,00 рублей (сто пятнадцать тысяч пятьсот рублей 00 копеек) из расчета 11 550,00 рублей (одиннадцать тысяч пятьсот пятьдесят рублей 00 копеек) за отчетный период (отчетный период – 1 (один) календарный месяц), НДС не облагается

6.2. Цена договора включает в себя все расходы «Исполнителя» связанные с оказанием услуг, указанных в п. 2.1 настоящего договора, в том числе транспортные расходы, налоги, пошлины, другие обязательные сборы и платежи.

6.3. Оплата производится в течение 30 (*тридцати*) календарных дней с момента подписания акта сдачи-приемки фактически оказанных услуг за отчетный период.

6.4. Основанием для оплаты является подписанный «Сторонами» оригиналы счета, счет-фактуры, акта сдачи-приемки оказанных услуг.

* 1. Перечисление денежных средств производится платежным поручением «Заказчика» на расчетный счет «Исполнителя».
	2. Цена договора является твердой и определяется на весь срок исполнения договора, за исключением случаев, предусмотренных Положением о закупке ФГБОУ ВО «БрГУ».
	3. Источник финансирования: **внебюджетные средства ФГБОУ ВО «БрГУ».**
1. **Ответственность сторон**

7.1. Все споры и разногласия, возникающие при исполнении настоящего Договора, решаются сторонами путем переговоров на условиях взаимной заинтересованности и уважения. В случае невозможности их урегулирования они подлежат разрешению в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации Стороны договора несут ответственность по своим обязательствам, предусмотренным настоящим договором, в соответствии с действующим законодательством РФ.

7.2. Ответственность наступает в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения обязательств сторонами.

7.3. В случае нарушения Заказчиком обязательства, установленного п. 4.1.2 настоящего Договора, Исполнитель в одностороннем порядке путем уведомления Заказчика в письменной форме, снимает с себя обязательства, установленные настоящим договором.

7.4. В соответствии с п. 3 ст. 401 Гражданского кодекса РФ стороны освобождаются от ответственности и от полного или частичного исполнения своих обязательств по настоящему Договору в случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся: стихийные бедствия (пожар, наводнение и пр.), правительственные постановления и другие события, находящиеся вне разумного контроля сторон и препятствующие выполнению сторонами своих обязательств.

7.5. В случае нарушения Заказчиком сроков оплаты текущих платежей, он уплачивает Исполнителю пеню в размере 1/300 ключевой ставки Центрального банка РФ от подлежащей к оплате суммы за каждый календарный день просрочки.

7.6. Оплата пени не освобождает Стороны от выполнения обязательств по Договору.

7.7. За выезд пожарного расчета на ложный сигнал о пожарной тревоге, поступивший на ПЦН «10 пожарно-спасательный отряд федеральной противопожарной службы Главного управления МЧС России по Иркутской области», в том числе, вызванный неисправностью системы автоматической пожарной сигнализации, Заказчик уплачивает Исполнителю штрафные санкции (пеню) в размере 1000 рублей за каждый ложный выезд пожарного расчета. Основанием для предъявления счета на оплату штрафных санкций является акт представителя Исполнителя, составленный в одностороннем порядке.

1. **Порядок разрешения споров**

8.1. Для разрешения споров, связанных с нарушением Сторонами своих обязательств по настоящему договору либо иным образом вытекающих из договора, применяется обязательный досудебный (претензионный) порядок разрешения споров. Сторона, права которой нарушены, до обращения в суд обязана предъявить другой стороне письменную претензию с изложением своих требований. При необходимости к претензии прилагаются документы, подтверждающие выявленные нарушения, и документы, удостоверяющие полномочия представителя Стороны – отправителя претензии. Срок рассмотрения претензии – 30 (тридцать) календарных дней со дня ее получения.

8.2. Претензии и иные юридически значимые сообщения могут быть направлены Сторонами друг другу одним из нижеперечисленных способов:

- заказным письмом с уведомлением о вручении;

- курьерской доставкой. В этом случае факт получения претензии или иных юридически значимых сообщений должен подтверждать распиской Стороны в ее получении. Расписка должна содержать наименование документа, дату его получения, а так же фамилию, инициалы, должность и подпись лица, получившее данный документ.

- Письмом на электронный почтовый ящик (e-mail) – при этом подтверждением такого направления является сохраненная отправившей стороной в ее электронном почтовом ящике скан-копия претензии в формате PDF, JPEG, TIFF, а так же распечатанная бумажная версия отправленного сообщения – такое письмо считается полученным адресатом на следующий календарный день после его отправки.

- Передача лично Стороне или его уполномоченному представителю (полномочия основаны на доверенности) под роспись либо по передаточному акту.

8.3.Претензия влечет гражданско-правовые последствия для Стороны, которой она направлена (далее - адресат), с момента доставки претензии указанной Стороне или представителю (полномочия основаны на доверенности). Такие последствия возникают и в случае, когда претензия не была вручена адресату по зависящим от него обстоятельствам.

8.4. Претензия считается доставленной, если она:

- поступила адресату, но по обстоятельствам, зависящим от него, не была вручена или адресат не ознакомился с ней.

- доставлена по адресу, указанному в ЕГРЮЛ или указанному в договоре, даже если последний не находится по такому адресу.

8.5. В случае не урегулирования разногласий в претензионном порядке, а так же в случае неполучения ответа на претензию в течение срока, указанного в п. 8.1. договора, спор передается в арбитражный суд по месту нахождения ответчика в соответствии с действующим законодательством (либо в арбитражный суд Иркутской области).

8.6. Стороны признают юридическую силу за юридически значимыми сообщениями, полученными путем обмена скан-копиями по электронной почте, а так же равенство юридической силы таких сообщений с оригиналами документов, оформленных на бумажных носителях.

8.7. Стороны допускают представление скан-копий документов и иных юридически значимых сообщений, направленных и полученных в рамках настоящего договора по электронной почте, в качестве доказательств при разрешении споров.

8.8. Стороны резюмируют, что адреса электронной почты указанные в реквизитах сторон в договоре являются надлежащими для обмена юридически значимыми сообщениями, претензиями и именно сторона, с чьего электронного почтового ящика направленно сообщение, его направила.

1. **Срок действия договора**

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до «31» января 2021 г.

1. **Заключительные положения**

10.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами. Приложения к настоящему Договору составляют его неотъемлемую часть.

10.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из Сторон находится один экземпляр настоящего Договора. Неотъемлемым приложением настоящего Договора является:

* Приложение № 1 – Спецификация услуг;
* Приложение № 2 – Перечень оборудования, подлежащего техническому обслуживанию;
* Приложение № 3 – Перечень и график необходимых работ по техническому обслуживанию;
* Приложение № 4 – Инструкция диспетчера пункта пожарной охраны по взаимодействию с ответственными лицами на обслуживаемом объекте (***предоставляется Исполнителем***);

**11. Адреса и подписи Сторон**

 11.1. Заказчик: 11.2. Исполнитель:

|  |  |
| --- | --- |
| **ФГБОУ ВО «БрГУ»:** | **Братское РО ВДПО**Юр. адрес: 665710, г. Братск, ул. Гражданская, 48Почтовый адрес: 665726, г. Братск, а/я 936Факт. адрес: г. Братск, ул. Пихтовая, 72, каб. 5Тел: 26-18-38 , 26-74-79; e-mail: vdpo-bratsk@mail.ruИНН/КПП 3804998786/380401001ОГРН 1123850023395, ОКПО 16601977**Банковские реквизиты:**р/с 407 038 102 201 300 000 06 филиал №5440 Банка ВТБ (ПАО) г. Новосибирскк/с 301 018 104 500 400 007 19БИК 045004719Председатель совета Братское РО ВДПО\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Кочнев |
| 665709, Иркутская обл., г. Братск, ул. Макаренко, 40Контактное лицо: Хохлова Вера ВасильевнаТел.: +7 (3953) 325346 |
| ИНН 3805100148 КПП 380501001**Банковские реквизиты:** |
| УФК по Иркутской области (ФГБОУ ВО «БрГУ»л/с 20346X40150)БИК 042520001Отделение Иркутск г. ИркутскР/с 40501810000002000001КБК (Внебюджет) 00000000000000000130 |
| Ректор ФГБОУ ВО «БрГУ» |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.С. Ситов |
| «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 г.М.П. | «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 г.М.П. |

Приложение № 1 к договору № \_\_\_\_\_
от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.

**СПЕЦИФИКАЦИЯ**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **п/п** | **Вид услуг** | **Период** | **Кол-во объек-тов, шт.** | **Стоимость технического обслуживания 1 (одного) объекта, рублей** | **Стоимость, рублей** |
| 1 | Техническое обслуживание объектового базового прибора и мониторинг сигнала пожарной сигнализации 1 объект, указанный в п. 2.2. договора | Март | 7 | 1 650,00 | 11 550,00 |
| 2 | Техническое обслуживание объектового базового прибора и мониторинг сигнала пожарной сигнализации 1 объект, указанный в п. 2.2. договора | Апрель | 7 | 1 650,00 | 11 550,00 |
| 3 | Техническое обслуживание объектового базового прибора и мониторинг сигнала пожарной сигнализации 1 объект, указанный в п. 2.2. договора | Май | 7 | 1 650,00 | 11 550,00 |
| 4 | Техническое обслуживание объектового базового прибора и мониторинг сигнала пожарной сигнализации 1 объект, указанный в п. 2.2. договора | Июнь | 7 | 1 650,00 | 11 550,00 |
| 5 | Техническое обслуживание объектового базового прибора и мониторинг сигнала пожарной сигнализации 1 объект, указанный в п. 2.2. договора | Июль | 7 | 1 650,00 | 11 550,00 |
| 6 | Техническое обслуживание объектового базового прибора и мониторинг сигнала пожарной сигнализации 1 объект, указанный в п. 2.2. договора | Август | 7 | 1 650,00 | 11 550,00 |
| 7 | Техническое обслуживание объектового базового прибора и мониторинг сигнала пожарной сигнализации 1 объект, указанный в п. 2.2. договора | Сентябрь | 7 | 1 650,00 | 11 550,00 |
| 8 | Техническое обслуживание объектового базового прибора и мониторинг сигнала пожарной сигнализации 1 объект, указанный в п. 2.2. договора | Октябрь | 7 | 1 650,00 | 11 550,00 |
| 9 | Техническое обслуживание объектового базового прибора и мониторинг сигнала пожарной сигнализации 1 объект, указанный в п. 2.2. договора | Ноябрь | 7 | 1 650,00 | 11 550,00 |
| 10 | Техническое обслуживание объектового базового прибора и мониторинг сигнала пожарной сигнализации 1 объект, указанный в п. 2.2. договора | Декабрь | 7 | 1 650,00 | 11 550,00 |
| **ИТОГО** | **7** | **-** | **115 500,00** |
| **НДС не облагается:** | **-** |

|  |  |
| --- | --- |
| От «Заказчика»:Ректор ФГБОУ ВО «БрГУ»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.С. Ситов«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.М.П. | От «Исполнителя»:Председатель совета Братского РО ВДПО\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Кочнев«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 г.М.П. |

Приложение № 2 к договору № \_\_\_\_\_
от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.

**Перечень оборудования, подлежащего техническому обслуживанию**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Место нахождение объекта | Наименование оборудования | Количество, шт. |
| 1 | Учебно-лабораторный корпус №1 | 665709, Иркутская обл., г. Братск, жилой район Энергетик, ул. Макаренко, 40, стр. 1 | Контроллер «Мираж-GSM-M8-03» | 1 |
| 2 | Учебный корпус общетехнического института (№2) | 665709, Иркутская обл., г. Братск, жилой район Энергетик, ул. Макаренко, 40, стр. 2 | Контроллер «Мираж-GSM-M8-03» | 1 |
| 3 | Корпус строительного факультета с блоком испытания конструкций (№3) | 665709, Иркутская обл., г. Братск, жилой район Энергетик, ул. Погодаева, 5 | Контроллер «Мираж-GSM-M8-03» | 1 |
| 4 | Общежитие № 1 | 665709, Иркутская обл., г. Братск, жилой район Энергетик, ул. Студенческая, 8, стр. № 426 | Контроллер «Мираж-GSM-M8-03» | 1 |
| 5 | Общежитие № 3 | 665709, Иркутская обл., г. Братск, жилой район Энергетик, ул. Солнечная, 17, стр. № 447 | Контроллер «Мираж-GSM-M8-03» | 1 |
| 6 | Общежитие № 4 | 665709, Иркутская обл., г. Братск, жилой район Энергетик, ул. Солнечная, 19, ст. № 453 | Контроллер «Мираж-GSM-M8-03» | 1 |
| 7 | Учебный корпус БЦБК ФГБОУ ВО «БрГУ» | Иркутская обл., г. Братск, жилой район Центральный, ул. Обручева, д. 41 | Контроллер «Мираж-GSM-M8-03» | 1 |

|  |  |
| --- | --- |
| От «Заказчика»:Ректор ФГБОУ ВО «БрГУ»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.С. Ситов«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.М.П. | От «Исполнителя»:Председатель совета Братского РО ВДПО\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Кочнев«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 г.М.П. |

Приложение № 3 к договору № \_\_\_\_\_
от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2020г.

**Перечень и график необходимых работ по техническому обслуживанию**

| №  п/п | Перечень работ | Периодичность обслуживания |
| --- | --- | --- |
| Заказчиком | Исполнителем |
| 1 | Внешний осмотр составных частей установки на отсутствие механических повреждений, коррозии, грязи, прочность креплений и т. п. | Еженедельно | Ежемесячно |
| 2 | Контроль рабочего положения выключателей и переключателей, исправности световой индикации, наличие пломб на приемно-контрольном приборе | Еженедельно | Ежемесячно |
| 3 | Контроль основного и резервного источников питания, проверка автоматического переключения питания с рабочего ввода на резервный | - | Ежемесячно |
| 4 | Проверка работоспособности составных частей установки  | - | Ежемесячно |
| 5 | Проверка работоспособности установки в целом | - | Ежемесячно |
| 6 | Профилактические работы | - | Постоянно |
| 7 | Ремонтно-восстановительные работы (текущий ремонт) | - | По необходимости |
| 8 | Измерение емкости аккумуляторных батарей | - | Ежеквартально |
| 9 | Проверка дистанционной настройки и управления установкой | - | Ежемесячно  |
| 10 | Ведение эксплуатационно-технической документации | - | ежемесячно |

**«Исполнитель» обязан:**

1. Качественно и в полном объеме, в соответствии с Регламентом работ по техническому обслуживанию базового прибора систем АПС, дублирующего сигнал на пульт пожарной охраны, оказывать услуги по техническому обслуживанию и ремонту прибора:
* обеспечивать постоянное рабочее состояние базового прибора системы АПС;
* устранять аварийные неисправности в работе базового прибора системы АПС в течение не более 24 часов с момента получения вызова с постов охраны «Заказчика».
1. Плановое техническое обслуживание проводить с 10 числа ежемесячно персоналом, имеющим достаточную профессиональную подготовку в присутствии уполномоченного представителя «Заказчика» после прохождения инструктажа по технике безопасности и пожарной безопасности, действующих в организации Заказчика, согласно п. 5.4 ГОСТ Р 54101-2010, п. 11 Приказа МЧС РФ от 12.12.2007г. № 645.
2. Выполнять все требования по правилам техники безопасности и пожарной безопасности, действующие на объекте, а так же требования «Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей», ГОСТ Р 56935-2016 и иных действующих правил обеспечения безопасности при проведении работ.
3. Предоставляемые «Исполнителем» услуги должны соответствовать требованиям Федерального закона № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», «Правил технической эксплуатации электроустановок», других норм и правил, установленных действующим законодательством Российской Федерации.
4. Выполнять ремонт систем с применением собственного оборудования и инструментов, при этом запасные части, необходимые для осуществления ремонта, оплачиваются «Заказчиком» на основании Актов обследования и отдельно выставленных счетов (заключенных договорах).
5. Обеспечить своих работников служебными документами (удостоверениями) для предъявления их «Заказчику».
6. Сообщить «Заказчику» номера телефонов для обеспечения приема заявок (в том числе минимум один телефонный номер для обеспечения круглосуточного приема заявок по устранению аварийных ситуаций).
7. Основанием для оплаты является подписанные «Сторонами» оригиналы счета, акта сдачи-приемки услуг и «журналы регистрации работ по ТО и Р» (в установленном порядке п. 3.7 РД 25.964-90 и п. 3.10 РД-009-02-96).

**Требования к гарантии качества:**

Гарантийный срок на приборы и запасные части, установленные взамен вышедших из строя – 12 (*двенадцать*) месяцев с момента их установки.

Исполнитель оказывает услуги и обеспечивает их качество в соответствии с требованиями, установленными технической и эксплуатационной документацией производителя оборудования;

Гарантия качества оказанных услуг – 6 (*шесть*) месяцев, которая должна длиться в течение срока – со дня записи о выполнении технического обслуживания в журнале до последующего технического обслуживания. В течение этого срока Исполнитель устраняет недостатки, выявленные в результате услуг, оказанных с нарушением установленных требований, за свой счет.

|  |  |
| --- | --- |
| От «Заказчика»:Ректор ФГБОУ ВО «БрГУ»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.С. Ситов«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.М.П. | От «Исполнителя»:Председатель совета Братского РО ВДПО\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Кочнев«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 г.М.П. |

Приложение № 1 к договору № \_\_\_\_\_
от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.

**Инструкция диспетчера пункта пожарной охраны**

**по взаимодействию с ответственными лицами на подведомственном объекте**

Данная инструкция описывает действия диспетчера пункта пожарной охраны и ответственного лица (Заказчика) при поступлении на пульт единой диспетчерской службы сигнала о срабатывании автоматической пожарной сигнализации на объекте Заказчика.

Сигнал о срабатывании пожарной сигнализации поступают и обрабатываются на автоматизированном рабочем месте (далее АРМ) диспетчера пункта пожарной охраны (далее «Диспетчер») в виде окраски строки охраняемого объекта «Предупреждение» в синий и «Пожар» в красный цвет с дублированием сигнала звуковым оповещением на настольную акустику.

**Поступление сигнала «Предупреждение».**

Сигнал «Предупреждение», поступивший с подведомственного объекта, в списке событий выделен синим цветом.

Данный сигнал для диспетчера является информативным. Он указывает на то, что на объекте сработала пожарная сигнализация. В течение 1 минуты данный сигнал требует действий со стороны диспетчера, установленные п. 1.1. настоящей инструкции, а также ответственного за обеспечение пожарной безопасности лица на подведомственном объекте (далее «Ответственное лицо»), установленные п. 2.1. настоящей инструкции.

Ответственное лицо назначается руководителем подведомственного объекта. Идентификационные данные Ответственного лица следующие:

ФИО:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Домашний адрес:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Иной адрес:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Номера телефонов:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ФИО:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Домашний адрес:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Иной адрес:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Номера телефонов:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Идентификационные данные содержатся в информационной базе «карточка объекта» на автоматизированном рабочем месте Диспетчера и не подлежат разглашению.

Иные сведения, необходимые диспетчеру:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_даю согласие БРО ВДПО на обработку - размещение в информационной базе диспетчерской службы пожарной охраны вышеперечисленных моих персональных данных: фамилия, имя, отчество; домашний адрес, номера телефонов

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

Я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_даю согласие БРО ВДПО на обработку - размещение в информационной базе диспетчерской службы пожарной охраны вышеперечисленных моих персональных данных: фамилия, имя, отчество; домашний адрес, номера телефонов

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

При получении сигнала «Предупреждение»:

**1. Диспетчер обязан в течение 1 минуты:**

1.1. Связаться с ответственным лицом для информирования о поступившем сигнале «Предупреждение»;

1. 2. Зафиксировать время и источник получения информации в журнале;

При получении от диспетчера информации о поступившем Сигнале «Предупреждение»

2. **Ответственное лицо обязано в течение 1 минуты:**

2.1. Связаться со сторожевой охраной или группой быстрого реагирования организации, обслуживающей автоматическую пожарную сигнализацию для подтверждения либо не подтверждения факта возгорания на подведомственном объекте;

2.2. При не подтверждении факта возгорания связаться с диспетчером для информирования его о ложном возгорании либо локализации возгорания собственными силами и соответствующего отсутствия необходимости направления диспетчером пожарного расчета для локализации возгорания.

Поступление информации от Ответственного лица о ложном возгорании является основанием для снятия Диспетчером системы с режима «Предупреждение». Переговоры между диспетчером и ответственным лицом фиксируются техническими средствами аудиозаписи.

2.3. При подтверждении факта возгорания связаться с диспетчером для информирования о факте возгорания, уточнить место ЧС, источник информации, суть произошедшего, характер поражающих факторов, масштабы.

При получении от Ответственного лица информации о подтверждении возгорания, либо неполучении в течение 1 минуты информации о ложном срабатывании автоматической пожарной сигнализации, **Диспетчер переводит систему в режим сигнала «Пожар».**

**Действия при поступлении сигнала «Пожар»**

**3. При поступлении сигнала «Пожар» с подведомственного объекта диспетчер обязан:**

3.1. Подтвердить факт приема сообщения от Ответственного лица, А) кликнув левой кнопкой мыши по клавише «Пожар», в меню сортировки объектов, и открыть список объектов со статусом «Пожар».



Б) Выделить объект, с которого поступил сигнал «Пожар».

В) Кликнуть левой кнопкой мыши по клавише «Подтверждение».****



Все действия совершенные диспетчером при поступлении сигнала «Пожар» с объекта, фиксируются и отображаются в списке сообщений поступивших с данного объекта.

* 1. Передать сигнал о пожаре звуковым оповещением на настольную акустику в диспетчерскую Пожарной части 10 ПСО ФПС г. Братска ГУ МЧС России по Иркутской области сил и средств пожарного расчета согласно расписанию выезда.
	2. Продублировать сигнал диспетчеру 10 ПСО ФПС г. Братска ГУ МЧС России по Иркутской области.
	3. Действовать по алгоритму Инструкции диспетчера 10 ПСО ФПС г. Братска ГУ МЧС России по Иркутской области.

|  |  |
| --- | --- |
| От «Заказчика»:Ректор ФГБОУ ВО «БрГУ»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.С. Ситов«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.М.П. | От «Исполнителя»:Председатель совета Братского РО ВДПО\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Кочнев«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 г.М.П. |